

相馬ゆうこの



HP



南千住 レポート

まちづくり・
くらしの情報を
とどけます

相馬ゆうこ事務所

荒川区南千住5-1-6・2階

☎・FAX 3807-4192

区議団控え室（荒川区役所内）

☎ 3802-4627

FAX 3806-9246

✉ arajcp@tcn-catv.ne.jp

araken-nan.jugem.jp

4月から都営バス減便…区内の路線でも

4月の都営バスダイヤ改正で深夜便の廃止が話題になっていましたが、

区内を走る路線も減便に。

国道4号を通る[草43]（足立区役所～浅草雷門）

は、平日運行は変更なしですが土休日を千住車庫発着に短縮、便数も1日8～9本減り、1時間あたり3本→2本に。利用している方からは「不便になって困った」との声も。

[里22]（日暮里駅～亀戸駅）も平

日・土は1日2～5本減、

最終便が5～10分繰り上げ

に。また、日暮里駅と女子

医大をむすぶ[里48-2]



バス停のお知らせ



（日暮里駅～加賀団地）も、土休日の運行を休止し平日運行のみとなっています。

問われる「(株)はとバス」への運行委託

は主に、都交通局が一部運行を委託している(株)はとバスの運転手不足の影響によるもので、実態をうけ運行をはとバスから直営に戻す動きも広がっています。

都交通局は「サービス水準を維持しながら経営の効率化を図る」として、2003年から路線バスの委託を開始。現在、5支所

（杉並、臨海、青戸、港南、新宿）の管理・運行をはとバスが担っていますが、採用は契約社員からで都直営の運転手と待遇に差があったり、コロナ禍で休業補償がきちんと支払われないなどの実態も。

交通の充実とは 公共の役目 そもそも(株)はとバスは、都が持っていた観光バスの事業権を譲渡して設立、資本金の

約4割を都が出資し、会社代表者は代々の都交通局の局長クラスが就任しており、事業内容や運転手の労働条件の確保など都の責任は重大です。

民間委託や第三セクター任せにせず、運転手の確保と都民生活を守る路線運行に都が直接責任を持つことを求めたい。

今回の路線廃止・減便

株式会社 はとバス

事業内容	
観光バス事業	▶
ホテル事業	▶
路線バス受託事業	▶
不動産事業	▶

はとバスのホームページより

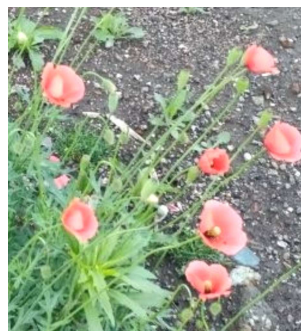


「ナガミヒナゲシが心配…区の対策は？」

区内でも見かけるナガミヒナゲシについてメール頂きました。



保育園のお散歩コースになっている道にナガミヒナゲシが咲いていて、小さい子が触ってしまいそうで心配です。足立区はホームページで注意喚起をしていましたが、荒川区は何か対策はしているのでしょうか？



ナガミヒナゲシは4～5月にかけてポピーによく似たオレンジ色の花を咲かせます。ここ数年全国で繁殖し、区内でもあちこち咲いているのを見るようになりました。原産は地中海沿岸で繁殖力が非常に強く、茎や葉を折った時に出る液を触るとかぶれることがあります、皮膚の弱い方やお子さんなどは注意が必要と言われています。

現在は駆除対象の「特定外来生物」に指定されていませんが、ニュースなどでも取り上げられて心配の声もあり、荒川区もホームページで注意喚起をしています。区に



植込みの作業中…ご苦勞様です

相談したところ「場所の指定があれば駆除は可能」ということで、ご相談があった場所もすぐに駆除されました（ごみ袋4つ分あったそう…！）。保育課からも念のため各園にお知らせするとのこと。

あまりに密集しているなど心配な場所があればご相談を。

【問合せ】土木管理課・道路担当 ☎03-3802-3111（内線2731・2737）

「低所得世帯向けエアコン助成」の受付開始

対象：自宅にエアコンが無い・故障中の

○児童扶養手当受給世帯 ○住民税非課税又は均等割りのみの世帯

助成額：エアコンの購入・設置工事等の費用 最大10万円（本体購入は7.8万円）

申請期間：2026年5月7日～12月28日(月)まで

※購入機種や店舗に要件があります。希望する方は、はじめに相談窓口で受付を。

【相談窓口】がん予防センター4階 ☎03-3802-3111(内線3904)



〈法律・生活相談〉

6月の定例法律相談日は 11日(木)です

ご要望やご相談などは随時ご連絡ください。事務所での定例法律相談は毎月第2木曜18時から。平日の昼間に法律事務所（北千住）でも可能です。お名前と電話番号等を下記の留守番電話に録音して下さい。

相馬 ゆうこ事務所 南千住5-1-6・2階 ☎3807-4192

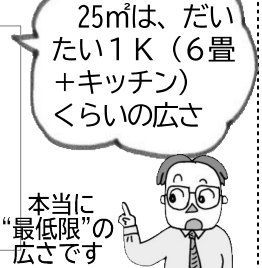
「最低居住水準」削除～住環境は大丈夫？

住宅政策の基本となる「住生活基本計画」の改定が、3月に閣議決定されました。国はこれまで「健康で文化的な住生活の基礎として必要不可欠」として、世帯人数に応じた「最低居住面積水準(※右)」を定め「すべての世帯の(面積水準の)達成を目指す」としていましたが、新たな計画では「ライフスタイルや住まいの選び方の多様化などで必要性が薄れた」として、最低居住面積水準にかかわる記載を削除。

※「最低居住面積水準」とは

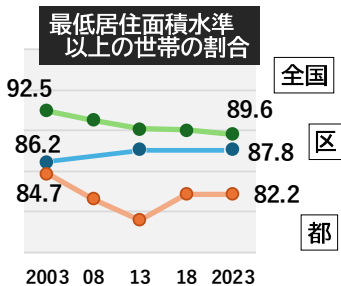
国が1976年に策定、現在は単身で「25㎡」・2人以上は「世帯人数×10㎡+10㎡」です。

1人	25㎡
2人	30㎡
3人	40㎡
4人	50㎡
：	



住まいの現状は

この間、最低居住面積水準を満たす世帯は全国的に減少、都内では82%に。



区内の“水準未滿”世帯は約7割が単身者で、広さより交通の便や立地などを優先するなどの実状もあり、賃貸サイトの区内の単身向け空き物件は1/4が「25㎡以下」です。

また、区内では公営住宅に入居する世帯の35%が“水準未滿”です。基準決定前の1970年代前半に建設された都営住宅が複数あり、建替えや改修なども求められます。

「国の責任放棄では」

今回の面積水準の削除は、分譲住宅や家賃の高騰で狭小住宅を選択せざるを得ない国民の現状を、国が容認することに。SNSでは「国民生活の質を担保する国の責任放棄」「狭い物件がふえて少子化へすすむだけでは」「健康への影響は」

など、不安の声も。



さらに国は4月から、住宅ローン減税の面積要件を水準以下に緩和も。

減税を受けやすくなるなどの面もあるものの、ディベロッパーの利益が優先されてはいないでしょうか。少子高齢化と人口減少がすすむ中、世代間の住宅引継ぎや住み替えをどうすすめるかが課題です。政府は住生活基本計画で「循環型住宅市場づくり」をすすめるとしていますが、不動産投機や大規模再開発、企業任せのマンション開発など、市場任せの政策の転換が求められます。

「健康で文化的な住生活」を

子育て世代、支援が必要な高齢者、障害のある方など、住みながれた街で誰もが「健康で文化的な住生活」を送れるよう、国や自治体の責任で、居住水準の改善、公的住宅の建替えや増設、家賃補助、介護付き住宅や障害者住宅の増設などが必要。2028年には区の「住宅マスタープラン」改定も、国言いなりではなく、区民参加でよりよい住環境とまちづくりすすめたい。



区内の住宅種類別では		水準以上	水準未滿
持ち家		97.1%	2.9%
借家		77.0%	23.0%
公営		64.4%	35.6%
UR・公社		97.3%	2.7%
民営		76.7%	23.3%
木造		61.1%	38.9%
非木造		79.0%	21.0%
給与住宅		86.2%	13.8%

5万人が参加～5/3憲法集会に行ってみた

5月3日憲法記念日に、有明防災公園で開催された憲法集会に参加。当日は5万人が集まったほか、全国236か所で憲法まもれの集会が開かれ、計9.5万人が参加したそう。

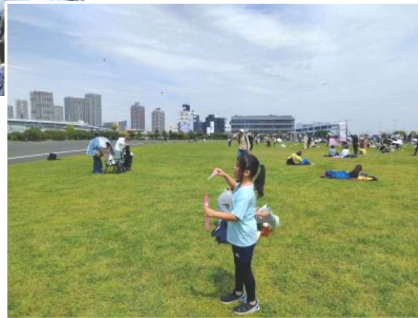


有明まで約1時間、駅前のコンビニや会場内のキッチンカーは混み合うとのことで、出発前にドーナツやサンドイッチなどを買い、ピクニックシートやシャボン玉を持って行きました。

メインステージ周辺は人でいっぱいでしたが、少し離れた芝生では凧あげする人や犬を連れた人などのんびりとした雰囲気、子どもたちもピクニック気分でした。



こんなフォト
スポットも
ありました



青空にたくさんののぼり旗がはためく鮮やかな景色は、それぞれの個性が活かされる社会を象徴するようでした。子連れで不安

もありましたが、楽しく過ごせてよかった！行ってみたいという方、来年はぜひ一緒に。お気軽にお声がけください。

戦争放棄、基本的人権の尊重、差別を許さない憲法に、時代が追いついていない。変えるのは憲法ではなく政治のほうです。

○憲法を変える動きについて～区民アンケートより

憲法そのものがよくわからない／簡単には口にできない／日本の未来のために憲法を変えたくない、戦争をしたくない／戦争出来ないことの大切さ／改憲より住民の生活環境や経済状況の改善を／古過ぎるものは変えるべき、戦争に対しては反対／国民主権などの基本原則は変えずに、現代に沿ってアップデートする必要があると思う etc



ご意見・ご質問頂きました ○「10㎡前後のワンルームって結構あるのでしょうか？」

検索すると家賃・管理費5万円程度で周辺で結構ヒットします。足を伸ばして埼玉県では同じ家賃で20㎡前後と倍の広さに。また25㎡の1Kの家賃は9万円以上になりそう。やっぱり大変。○南千住8丁目は、開発が完結して住宅ストックは変動しませんが、人口減少とともに20年もすればファミリー世帯から若者が独立し、現在の親世代は高齢化と単身化も。住宅の引継ぎや公的施設のあり方が課題です

