



区政区議会報告・地域情報を週刊で発行しています。ご意見をお寄せください。

日本共産党荒川区議会議員 斉藤くに子 区政ニュース

メール: arajcp@tcn-catv.ne.jp 区議会: <http://www.jcp-arakawakugidan.jp/>
くに子ブログ: <http://s-kuniko.jugem.jp/>

2025年10月19日 No.1394

区役所直通 3802-4627
fax 3806-9246



荒川区行政サービスの非常勤化と民営化

2025・4・1現在の荒川区役所職員数

常勤職員	1,655名(うちフルタイム再任用55名)
会計年度職員	883名(男性185名・女性698名)
短時間再任用	26名

荒川区も政府の方針のもとに「行政改革」といって区民サービスの非常勤化・民営化がすすめられてきました。

区役所で働く職員の35%は非常勤(会計年度任用職員)です。教育センターのスクールカウンセラー・スクールソーシャルワーカー、図書館司書、保育士、栄養士などの専門職も多く働いています。

また区内48施設が公設民営(指定管理)で働く職員の5割近くが非常勤です。民間の介護障害民間事業所が区内には400近くあり、区民の在宅・施設サービスを担っています。

区内保育園設置状況

区立(汐入こども園含む)	11
公設民営	6
私立(認定こども園・地域型保育含む)	49
認証	6
認可外	4
合計	76

規制緩和で区内私立保育園の50%以上は株式会社です。学童クラブで区内でも不正受給が発覚して問題になりましたが、残っている2つ区立学童(花の木・熊の前)も民間に。

区内保育園76園のうち11しか区立園がありませんが残すのは5園の方針です。

福祉・教育現場の業務委託契約

区立保育園給食業務委託	10園	2億6,000万円
学童クラブ・にこすく業務委託	33か所	12億
小中学校給食業務委託	34校	8億6,000万
小中学校用業務委託	3校	3,300万円
包括支援センター	8	3億3,300万円
見守りステーション		9千万円

※学校用業務委託は退職不補充で行うので全校になるには15年先
(現在は四・六・七・中)

巡回指導に回ると言っても行政の中に経験が蓄積がされません。最近始まった障害者の放課後デイなど区立はありませんから、指導のしようもありません。



これ以上民間委託を増やさず、必要な中心となるべき各分野ごとの区立施設を確保し、公共の福祉を取り戻し、低賃金のケア労働者の賃金引上げと労働条件の改善も荒川区が力を入れるべきです。

★無料法律・生活相談会★

弁護士定例相談は第四月曜日です

10月27日(月)

★北千住法律事務所での直接の相談予約取ります。
★生活困窮は随時随時に対応します。ご連絡ください。
荒川区荒川7-37-1(コニマス花の木停留所前)
Tel/Fax 3806-5134

定例法律相談は予約制として密の状況をつくらないようにしたいと思います。
宜しくお願い致します。
①18:00~18:30
②18:40~19:10
③19:20~20:00
事前にご連絡ください。

保育園来年少月入園
集中受付は10月27日から

※受付期間

10月27日(月)~11月10日(月)
※区役所2階窓口は8時から17時15分
(水曜日は19時まで)

※郵送の場合は11月10日までに必着 ※電子申請は11月10日17時15分までに受付完了
※申込用紙は保育課入園相談係及び各認可保育園等で配布。

ホームページからダウンロードも出来ます。

【問合せ】03-3802-3111内線3825・3827・3847

区立幼稚園・こども園
申込は11月6・7日

※入園申込書は区役所3階教育委員会学務課、各幼稚園、各区民事務所、ひろば館・ゆいの森あらかわ、子育て交流サロン等で配布。

※11月6日(木)7日(金)14時~16時に希望する園に必要な書類持参で申込。

【問合せ】教育委員会学務課03-3802-3111内線3332又は各幼稚園に

	保育園名	所在地	2019年計画	新たな計画
南千住	第二南千住	南2丁目	○	○
	三河島	荒3丁目	○	◆
	荒川	荒5丁目	◆	◆
町屋	さつき	荒8丁目	○	○
	原	町5丁目	○	○
	東尾久	東尾2丁目	◆	◆
尾久	熊野前	東尾8丁目	○	○
	西尾久みどり	西尾4丁目	○	◆
	第二東日暮里	東日1丁目	○	◆
日暮里	西日暮里	西日6丁目	○	○
	ひぐらし	西日5丁目	再開発計画内で2025年3月末で廃止	
			○は残す ◆は民営化又は廃止	

来年4月の幼稚園申込()内は在園児数

幼稚園名	3歳児	4歳児	5歳児
南千住第二幼稚園	30	23(12)	23(12)
花の木幼稚園	35	19(16)	14(21)
尾久第二幼稚園	35	18(17)	21(14)
日暮里幼稚園	35	12(23)	8(27)
町屋幼稚園	—	—	27(8)

すでに南千住第三・東日暮里・尾久を廃園/町屋は5才児卒園で終了/汐入こども園(短時間・中時間)は廃止で



荒川区はマンションの新規建設も多く子どもは減っていない。駅前大型開発もあり。

公立保育園8園構想を見直し、各地域のセンター園として5園でよしとする計画に。
汐入こども園(長時間)も民営化or廃止に

駅前再開発がすすんでいるが大丈夫だろうか

工事完了は三河島が2030年・西日暮里2031年を予定していますが頓挫することはないか心配です。

いま、建築費の高騰、人件費の値上げと技能労働者の不足などによって、全国で再開発や公共施設建設の変更・延期・中止が相次いでいます。

西日暮里、三河島で補助金は650億円

西日暮里駅前再開発

	2021年事業計画	2024年2月事業計画
総事業費	955億円	1,342億円
補助金・区負担金	240億円	438億円
保留床処分金	715億円	904億円

三河島駅北地区再開発

	2023年2月事業計画	2024年12月事業計画
総事業費	457億円	639億円
補助金	146億円	211億円
保留床処分金	311億円	428億円

合わせて650億円という莫大な税金を投入。総事業費が今後も上昇すれば、補助金(税金投入)はさらに増えることに…

従前居住者の権利が守られるか

2つの再開発地域の権利者は 三河島北 68名(うち借地16) 30名
477です。完成のマンションは、西日暮里 79名(うち借地45) 300名
きっと1億円以上になるでしょう。

具体的なことは事業が本格的に進んでからの個別提示になる仕組みです。権利変換で完成マンションに転居出来るか？固定資産税や管理費修繕積立金の新たな負担が今後の生活設計に及ぼす影響は？借家人の住まいの確保は？

区は再開発で「担税力のある方に来てもらう」などと答弁。これまで街を支えてきた人々のことを真剣に考えているのか問われます。

安心して住み続けられる荒川区に

再開発参加事業者(西日暮里：東急不動産)(三河島：三井不動産レジデンシャル、野村不動産、三菱地所レジデンス)はマンション販売で利益を得れば終わり。東京各地の再開発でマンション価格が高騰し、家賃も上昇しています。

自治体の住宅政策は公的住宅・倒れない逃げない防災まちづくりが中心で、庶民が住み続けられる街づくりではないでしょうか。



建築費、人件費の高騰で再開発変更・延期・中止に！

△新宿駅南口再開発→施工会社が決まらないため、当初2028年度を予定していた完成時期が「未定」となり、着工も出来ず。

△池袋駅西口再開発→建設資材の高騰と人手不足により、2027年予定だった着工が2030年へ3年延期。△津田沼駅前再開発→建設費の高騰、施工業者が決まらないことを理由に、2025年5月に中断が発表。△中野サンプラザ跡地再開発→建設費の高騰を受け、事業者から示された計画見直し案が区は受け入れられず、現在の枠組みでの再開発を断念

△足立区六町駅前再開発→高島屋子会社の東神開発が、工事費高騰と採算悪化により撤退を申し出た

荒川区の2つの駅前再開発では西日暮里駅前が当初計画から総事業費で1.4倍、税金投入も2倍近くに。三河島駅前は事業費、税とも1.4倍に膨れ上がっています。

再開発には区有地利用・・・荒川区に土地がないと！？

9月19日から10月3日までの7日間開催された2024年度決算特別委員会で熱中症対策として子どもの室内遊技場設置の要望が出され、西日暮里駅前再開発の中に出来ないかとの意見も。

再開発地域には学校・保育園・高齢者施設がありました。区民の貴重な財産、区有地を再開発に活用する一方で「荒川区には土地がない」という議論は如何なものでしょうか。

学校建替え代替校舎用地確保も大変な状況です。

ふれあい館建設で町屋2丁目ひろば館は売却？



町屋3-4・第四峡田小の先に新しくふれあい館建設の契約が決まり、2028年4月の開設後には、駅近の町屋2丁目ひろば館133㎡(約40坪)は売却する予定と答弁。

2002年の「ふれあい館整備方針」を変えようとしていません。方針転換を求めました。

ACCほっとタウン10月号で「疲れたカラダにうれしいメニューを提供するお店」と紹介。

①薬膳甘未処りくゆう ②kitchenつむぎ ③Ans

ふれあい館整備計画で身近な所にお風呂もあり、のんびり交流出来た老人福祉館も、子どもたちに喜ばれていた大型児童館も、青年館もなくなりました。日本共産党は、目的を持って施設を大事にすることを主張していました。



薬膳ぜんざい白玉110円
季節のトッピング110円
季節の薬膳茶770円

くるみみるくプリン440円

① 町屋1-8-8
11時~19時火曜日休み(不定休あり)

② 東尾久6-9-5
12時~18時 火・水のみ営業

主菜1
副菜2
弁当
1,100円

お惣菜は週替わり
350円

なつめ、クコの実、銀杏の薬膳粥1、

キノコと鶏ひき肉のお粥
1,200円

③ 荒川4-51-6
11時~16時
月曜休み(不定休あり)