



HP

南千住 レポート

まちづくり・
くらしの情報を
とどけます

相馬ゆうこ事務所

荒川区南千住5-1-6・2階

☎・FAX 3807-4192

区議団控え室(荒川区役所内)

☎ 3802-4627

FAX 3806-9246

✉ arajcp@tcn-catv.ne.jp

araken-nan.jugem.jp

命を守る避難所を 学校体育館の暑さ対策

7月30日(木)にロシアのカムチャッカ半島付近でマグニチュード推定8.8の大地震が発生。日本でも津波警報が翌朝までつづき、屋外の高台に緊急避難し暑さで体調を崩された方も。異常な暑さの中で、避難所の学校体育館等の、エアコン設置をはじめとした環境整備が改めて注目されています。



体育館のエアコン 区立は100% 全国では公立小中学校の普通教室の99%に冷房が整備されていますが、特別教室は約7割・体育館等は約2割にとどまっています。



体育館のエアコン

国も災害時に避難所となる体育館への空調整備を推進していますが、地域格差はなかなか解消されません。

【荒川区のエアコン設置率】

	普通教室	特別教室	体育館等
小学校	100%	92.4%	100%
中学校	100%	95.7%	100%
平均	100%	94.1%	100%

23区では19区で学校体育館に空調が完備され、荒川区も2018～19年に全区立学校の体育館等への設置を完了。一方で、帰宅困難者の受入れを想定している都立高校の体育館は約4割が未整備です。都は「計画的に整備をすすめる」としていますが、被災者を支援し、命を守る迅速な環境整備を、東京都にも求めたい。

23区	100%	96.3%	96.8%
都立高校	100%	90.3%	62.2%
特別支援	100%	99.8%	97.2%

学校体育館の断熱化率(%)

千代田	100	新宿	31.1
台東	100	足立	23.3
北	100	板橋	13.2
葛飾	100	大田	11.9
中央	78.6	目黒	6.5
品川	77	荒川	2.7
中野	76.5	墨田	0
港	62.9	世田谷	0
江東	60.5	渋谷	0
文京	53.3	練馬	0
豊島	51.4	江戸川	0
杉並	36.5	都立高校	10.2

断熱・遮熱工事の効果的な実施を 効果的な温度管理には、空調の設置とともに窓の二重ガラス、屋上・壁など断熱塗装や断熱材の充填など建物の断熱化も不可欠で、ランニングコストや環境負荷の削減にもつながります。しかしオープンスペースの多い体育館の断熱化は困難もあり、着手率は5区がゼロ、荒川区でも1か所(2.7%)のみにとどまっています。



住宅も公共施設も防災性能や断熱性を確保し、自然エネルギー活用で、地球環境を守っていききたい。教育委員会は「建替え時に検討する」としていますが、出来ることから積極的な検討をすすめてほしい。

地震、台風で…臨海学園の中止相次ぐ

30日の地震・津波による交通機関の運休で、学校行事などにも影響。

小学4年生を対象に実施している「下田臨海学園」では、7月28に到着し、30日に帰路につく予定だった3校の子どもたちが急遽、もう一泊。



来年こそは下田の海を

臨海学園は高台で安全ですし、食料品なども確保されており、31日には無事帰宅したそうですが、お疲れさまでした。

5校が中止、 一方、7月30日～8月1日に実
来年度に代替 施予定の2校は移動中に津波警報
が発令され、途中で中止・帰宅に。自然災害による
ものとはいえ、学校も苦渋の判断で、保護者のみな

さんも大変、子どもたちは残念だったと思います。また、8月1～3日実施の3校も、台風9号の影響もあり中止に。3日以降の5校は予定通り実施するとのことです。

中止となった5校について、教育委員会は「来年度には実施できるよう」協議、検討したいとしています。子どもたちの貴重な体験を確保できるよう、大変ですが、学校現場のみなさんを応援したい。

自然災害は本当にいつ起きるか分からず、やはり万が一の備えが
 大切。学校でも下田や清里など校外行事の宿泊先でも、災害対策な
 ど確認していきたいと思います。気になる点などあればご意見もお寄せください。



危ない！じゃぶじゃぶ池に割れた瓶！？

7月27日夜、天王公園のトイレ周辺で空き瓶が割られているのを区の青パトが発見。夜間でしたが、担当課長をはじめ職員のみなさんが現場に駆けつけ、確認・破片を回収し翌日に、じゃぶじゃぶ池の水を抜いて破片の再点検したそう。本当にご苦労さまでした。



じゃぶじゃぶ池に
置かれた注意書き

7月27日から28日にかけて酒類の空き瓶が割られた状態でじゃぶじゃぶ池の中で見つかりました。

前述の事案を受け、区ではじゃぶじゃぶの緊急点検・清掃を行った上で、現在は警察署に相談しております。

子どもが多く集まる公園で、瓶を割るなどの行為やタバコの吸い殻のポイ捨てなどは本当に危険です。マナーを守って安全な公園に、みんなで気を付けたい。

〈法律・生活相談〉
8月の定例法律相談日は お休みです

ご要望やご相談などは随時ご連絡ください。事務所での定例法律相談は8月はお休みですが、平日の昼間に法律事務所（北千住）でも可能です。お名前と電話番号等を下記の留守番電話に録音して下さい。

相馬 ゆうこ事務所 南千住5-1-6・2階 ☎ 3807-4192

どうなる「区民葬儀」！？高すぎる火葬費用

町屋斎場などの火葬場を運営する東京博善(株)は1日(金)、「区民葬儀」の取り扱いを来年3月31日で終了すると発表しました。

「区民葬儀」は、区民が低廉な料金で葬儀を行うための制度で、火葬料は民間事業者の協力を得て通常より低い59,600円とされ、23区の葬儀の約1割にのぼっています。しかし東京博善(株)は2021年以降二度にわた



東京博善(株)の「お知らせ」
関係各位

2025年8月1日
東京博善株式会社

特別区区民葬儀の取扱い終了と火葬料金の改訂について

東京博善では、今般、公平公正な葬儀ご火葬の実現を目指す取り組みの一つとして、2026年4月1日のご火葬分より下記を実施することといたしましたので、お知らせいたします。

記

① 特別区区民葬儀の取扱い終了について
特別区区民葬儀（以下、「区民葬」といいます。）の取扱いを終了いたします。

る値上げで一般火葬料を90,000円まで引き上げ、さらに、区民葬儀についても「本来の目的に寄与していない」などとして特別区長会に見直しを求め、最終的に取り扱い終了を宣言。ただし、生活保護世帯向けの減額は継続し、来年4月から一般料金を3,000円値下げするとしています。

23区が 助成を実施 23区の火葬場9か所のうち6か所を東京博善(株)が運営、荒川区民の葬儀は町屋斎場が約8割ということもあり、影響は少なくありません。

この事態を受け、23区特別区長会は、来年4月以降もこれまでと同程度の料金で葬儀を行えるよう助成制度を創設すると表明しており、今年度中に詳細を発表します。



火葬料、5年で1.5倍に 火葬場は全国的には公営が95%で、公益性が求められ、料金も無料～30,000円程度です。しかし、23区では歴史的に民間による運営が大半で、住民からは移転や建設反対の声もあり現在の町屋などに落ち着いています。

23区の火葬場

	火葬場名	運営	大人料金（一般）
民営	町屋（荒川区）	東京博善(株)	90,000円
	四ツ木（葛飾区）		
	桐ヶ谷（品川区）		
	代々幡（渋谷区）		
	落合（新宿区）		
	堀ノ内（杉並区）		
	戸田（板橋区）	(株)戸田葬祭場	80,000円
公営	都立瑞江葬儀所（江戸川区）	東京都	59,600円
	臨海斎場（大田区）	港・品川・目黒・大田・世田谷の共同事業	組織区民：44,000円 それ以外：88,000円

われるよう」に規定しています。周辺住民などの理解が得られるかなど課題も多くありますが、公営の火葬場整備なども含め東京都、23区としても検討が必要では。誰もが通る道だけに、みんなで考えたい。

東京博善(株)は、もともと宗教家の運営でしたが、現在は業界から「利益追求の民間企業といえど公益事業の精神からかけ離れている」との指摘も。

「本来は公の役割」 法律では「火葬場の管理及び埋葬等が…公共福祉の見地から支障なく行



都営住宅の募集～申込書配布は12日(火)まで

今回は、区内は家族向けポイント募集13戸です。単身者向けやシルバー

ピアの募集はなし、区外は297戸（病死等があった住宅含む）。



☆改良住宅（ポイント方式）

入居人数	地区番号	住宅名	戸数	前回倍率
3人以上	00034	町屋六丁目	1	—

☆再開発住宅（ポイント方式）

2人以上	00072	南千住八丁目	3	—
	00073	南千住八丁目第3	2	2倍
	00074	南千住八丁目第4	3	—
	00075	南千住八丁目第5	1	17倍
3人以上	00076	南千住八丁目	2	—
	00077	南千住八丁目第5	1	—

・申込書配布…12日(火)まで

区役所1階、区民事務所、ふれあい館など

・申込み締切…18日(月)

オンラインは23時59分まで受付。

ポイント方式は18時までに「住宅供給公社住宅募集センター」必着、抽せん方式は「渋谷郵便局」必着



「賃貸更新で“安心サポート費”の請求が…」

賃貸住宅の更新費用についてご相談がありました。

「住んでいる賃貸アパートの管理会社が変わる。更新の際、新しい管理会社からこれまでなかった『安心サポート費』というものを請求されました。更新費用を抑えたいので出来れば払いたくないのですが、どうしても払わないといけないのでしょうか？」



この方の場合、これまで請求されていないとのことと管理会社に申し出たところ、支払いは必要なくなったそう。弁護士のアドバイスなども可能です、ご相談ください。

「安心サポート」という名目で、水回りや電気・ガスのトラブル、鍵を失くしたなどの緊急時のサポート費用を、賃貸住宅の契約時に組み込まれることも多いようです。火災保険とかぶる点もあり、実際には別途費用がかかったなど、加入をためらう場合もありそうです。

項目	本体額	消費税	請求額
更新料	64,000円	0円	64,000円
更新事務手数料	32,000円	3,200円	35,200円
安心トラブルサポート費	15,000円	1,500円	16,500円
~~~~~			
火災保険料	20,000円	0円	20,000円
請求金額合計	131,000円	4,700円	135,700円

※手数料はご負担頂きますようお願い申し上げます。

## ご意見・ご質問頂きました

○「学校建替えにあたって、統廃合を行う計画を知りました。しかも、尾久から南千住まで建て替え中スクールバスで通うというのですが、本当にそんなことが可能でしょうか？その間に地震があったらどうするのでしょうか。避難所も工事中、子どもたちも地域の外にいる？二重、三重に大変なことになりませんか、よく考えてほしい。」と教育委員会の建替え問題に関する計画についてご意見いただきました。もっと慎重に、さまざまな点を検討していくよう求めています。

