



HP



南千住 レポート

まちづくり・
くらしの情報を
とどけます

相馬ゆうこ事務所

荒川区南千住5-1-6・2階

☎・FAX 3807-4192

区議団控え室（荒川区役所内）

☎ 3802-4627

FAX 3806-9246

✉ arajcp@tcn-catv.ne.jp

araken-nan.jugem.jp

人口集中つづく～住み続けられる荒川区に

2024年の東京都の人口の転出入は、転入46.1万人（前年比+7,321人）・転出38.2万人（同-3,679人）で約7.9万人（同約1.2倍）の「転入超過」に。3年連続の転入超過で、コロナ禍前の東京一極集中に戻っています。



転入超過 1100人超 荒川区も2020・21年は転出超過でしたが、22年以降は逆転し、24年も1,102人の転入超過に。

ただし年代別（下表）でみると、転入超過は20代の進学・就職などによるところが多数で、他の年代では転出入が拮抗しているか転出超過です。

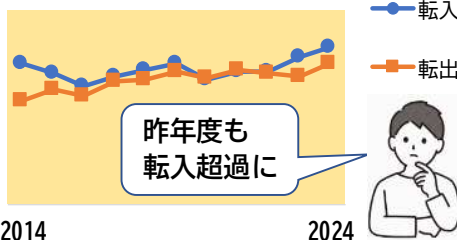
【2024年の転出入・年代別】

	転入	転出	増減
9歳以下	584	920	-336
10代	688	714	-26
20代	8,763	6,763	2,000
30代	4,201	4,199	2
40代	1,422	1,478	-56
50代	907	970	-63
60代	376	503	-127
70代	220	325	-105
80代	121	266	-145
90歳以上	33	75	-42
計	17,315	16,213	1,102

高齢世代ほど
転出多く

長年住んでいる60代以上も年間1,000人以上が転出、そのうち75歳以上が490人です。新築マンションがふえる一方で、高齢者住宅・介護施設は不足、費用が高くて入れない、訪問介護も人手不足で、近隣県へ転出するケースも少なくありません。

荒川区の転出入は…



こんなご意見も



親類が区内のナーシングホームに入居したけれど、費用は月20万円以上、本人の年金だけでは足りず、家族が補っています。年金で入れる区内の施設がもっとあればいいのに

「住まいは人権」 荒川区の人口密度は全国第5位、人口密集で介護施設だけでなく学校など子ども施設や公園なども整備が求められます。

さらに、今後も西日暮里、三河島駅前再開発で1,760戸の増加など、マンション建設とともに不動産投機も続きそうです。分譲価格も賃貸の家賃も上がり、子育て世帯も高齢者も住み続けられない、若者や単身者は家賃の負担が深刻です。



東京一極集中と再開発のまちづくりを改めて見直し、「住まいは人権」の立場で、家賃補助や公的住宅の増設を共産党都議団は提案しています。荒川区からも声をあげたい。

学校の経年劣化が深刻！早急な改善を

めくれた床、剥がれた校庭…。南千住第二中学校は1989年（平成元年）年に南千住中と第二中の統廃合により開設、今年で36年目。校舎や校庭は修理をしながら使っていますが、劣化もすすんでいます。

授業に支障、自力で補修も 昨年、区民の方から相談を受けて学校で現場確認とお話を伺ったところ、



大きくめくれた床

床がはげしくめくれていたり、校庭のゴムチップが剥がれている現状が。とくに校庭は生徒がつまづく可能性もあり、授業や行事に支障が出ることも。教育委員会へ要望をしているもののなかなか改修が行われず、先生たちが自力で補修を行うこともあったそうです。



黒く見えるところはゴムチップが劣化（手前は四角くはがれています）

基金も活用し 改修の促進を 区は学校建替えのため「義務教育施設整備基金」を150.3億円、「公共施設等整備基金」も87.4億円積み立てています。建替えの財源確保も必要ですが、こうした基金

も活用し、一度しかない子どもたちの学びの環境を早急に改善するべき、と区議会で求めています。



思いっきり 走れる校庭に 庭改修工事」が行われます。区の工事発注予定表では発注が5月、工事期限は8月末・10月で、主に夏休み期間中の実施を予定しているよう。早く生徒たちが思いっきり校庭を走れるようになるといいなと思います。



現場で補修も

引き続き、子どもたちの学びの環境整備に力を尽くします。校庭改修の間の代替など、心配があればご相談ください。

区の工事発注予定表			工事期限	発注予定時期	
南千住第二中学校会議室普通教室化及び廊下等床改修工事	南千住7-25-1	普通教室化改修及び廊下等床改修工事	令和7年8月29日	令和7年5月	入札
南千住第二中学校校庭改修工事	荒川区南千住七丁目25番1号	校庭改修	令和7年10月	令和7年5月	入札

〈法律・生活相談〉 6月の定例法律相談日は 12日(木)です

ご要望やご相談などは随時ご連絡ください。事務所での定例法律相談は毎月第2木曜18時から。平日の午後に法律事務所（北千住）でも可能です。お名前と電話番号等を下記の留守番電話に録音して下さい。

相馬 ゆうこ事務所 南千住5-1-6・2階 ☎ 3807-4192

補助331号線の高架下工事～9日から通行止めも

都市計画道路補助331号線のアンダーパス工事がいよいよ始まります。駅前には通行止めと迂回路のお知らせが出ていました。

工事箇所は7丁目からドナウ通りに抜ける駅南側の高架部分で、6月初旬から開始、9日から通行止めの予定です。



自転車・歩行者は代替通路を通れますが、車で線路を越える場合は川沿いの高架をくぐるルートのみになりますので、お気をつけ下さい。



高架下を掘り下げる地盤改良工事と掘り下げた部分にカベをつくる擁壁工事、冠水をふせぐ排水施設

工事を実施、工期は来年3月までの予定。右図が完成予想図です。

自転車レーンの整備どうなる

車道を掘り下げて擁壁があり、歩道は完全に分離されたかたちになりますが、気になるのは自転車レーンです。別図（下）では車道側に自転車レーンが設置されていますが、完成予想図（上）では車線の間に植え込みが設置され、自転車レーンはなく、車道を自転車が通行する余裕もないように見えます。

これでは、車道側に自転車レーンを設置したとしても実際は歩道を通らざるを得なくなる？大丈夫でしょうか。



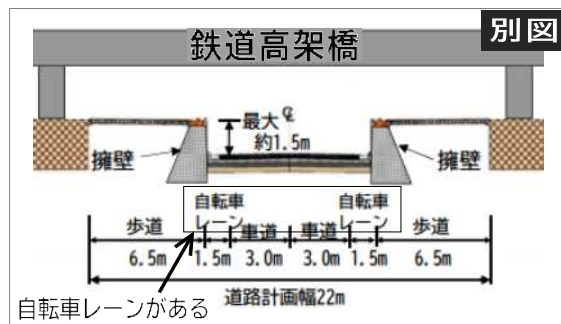
積極的な環境整備を 区議団は「構造物で区切られた自転車通行帯の整備を」と要望してきました。

区は「331号線では難しい」としていますが、歩道も6.5mあり、道路計画幅22mの中で工夫することも可能だったように思います。



アムステルダム自転車道

来年4月から自転車の危険運転に罰金も実施されます。人も自転車も安全な道路環境の整備のため、今からでもできる限りの対応を行うよう求めます。



年金どうなる…「あんこのないあんパン」論争

今国会の重要法案のひとつ、「年金制度改革法案」に「基礎年金の底上げ」がないと、「あんこのないあんパン」と非難の声があがりました。



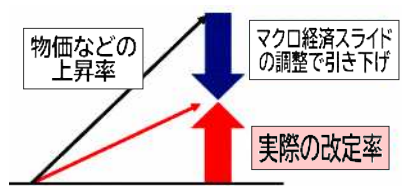
現在の制度では、物価や賃金が上がっても年金はそのまま上らず調整される「仕組み(マクロ経済スライド※)」



があります。今年は、厚労省が5年ごとに年金財政の検証と対策を提案する年にあたり、「今後30年間で基礎年金が3割目減りする」ため、その対策にと「厚生年金積立金を活用した基礎年金の底上げ」が盛り込まれる予定でしたが、政府は「選挙で現役世代の反発を招く」として提案をとりやめに。

※マクロ経済スライドとは…

少子高齢化（出生率は低下・平均寿命は伸びる）を前提に、保険料を払う現役世代が減り年金を受け取る高齢者がふえるとして、物価が上がっても年金額が上がらないよう調整する仕組み。2004年に導入。



暮らせる年金へ 抜本対策を

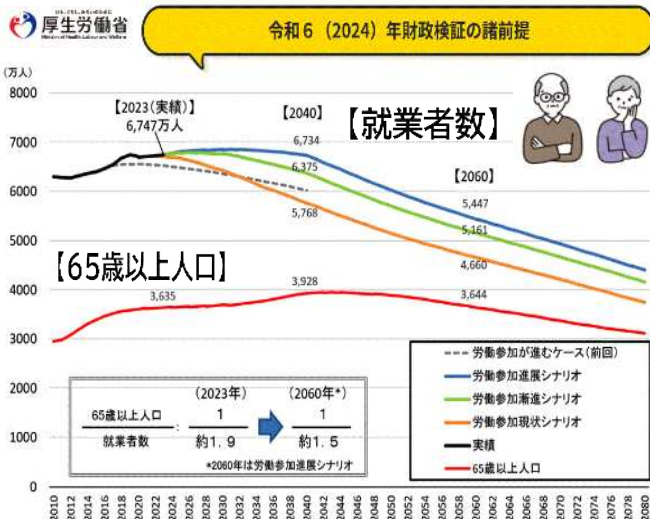
年金法案に「あんこ」を入れるとして自・公・立憲で法案修正するようですが、その内容は…「2029年次の検証時期に政府が給付水準の底上げを行う」というもので、結局、対策の先延ばしになりそうです。

日本共産党は「減らない年金」

にするため、現在のマクロ経済スライドを廃止したうえで(1)高額所得者の保険料の適正な見直し(2)256兆円の年金積立金の計画的利用(3)賃上げと正社員化で保険料収入をふやす(4)大企業の儲けに課税し、中小企業支援で加入者の拡大、などを提案しています。無策な少子化対策



や失われた30年といわれる経済政策など、自民党政治の転換が必要。



ご意見・ご質問頂きました

○「国保証の期限が切れますが、マイナンバーカードを申請しないと保険証がなくなるの?」のご質問が。マイナ保険証がない方には<資格確認書>が7月に送られてきます。75歳以上の方には一律送付です。受診の際にこれを提示していただければ保険証と同じです。○「出張で急いで、自転車をサントク前の二段ラックそばの平置き駐輪場に停め、翌日清算したら2000円でした。失敗!!」上段なら一泊でも200円、下段なら4~500円ぐらい、みなさんお気をつけ下さい。

