



HP



南千住 レポート

まちづくり・
くらしの情報を
とどけます

相馬ゆうこ事務所

荒川区南千住5-1-6・2階

☎·FAX 3807-4192

区議団控え室(荒川区役所内)

☎ 3802-4627

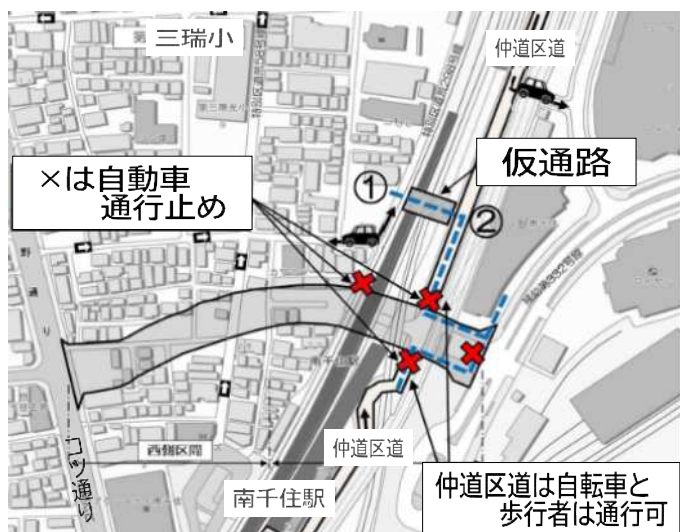
FAX 3806-9246

✉ arajcp@tcn-catv.ne.jp

araken-nan.jugem.jp

331号線のアンダーパス工事～通行止めも

南千住の東西（コツ通り～ドナウ通り）をつなぐ「都市計画道路補助331号線」は、2年後の2027年3月末の完成にむけ整備中です。遅れていたJ



Rなどのアンダーパス部分の擁壁^{ようへき}工事にともない、

6月初旬（予定）から南千住駅周辺で通行止めが発生します（左図）。特に、車で通行する際にはご注意を

4月中に地元説明会を実施、不明点など担当課が直接お答えします。

【問合せ】 基盤整備課 建設係

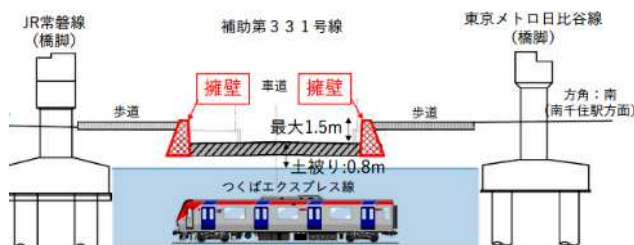
☎03-3802-3111 (内線2738・2754)

【地元説明会の開催】

4月23日(水) 19時～ 南二中

26日(土) 15時～ 汐入小

工事に遅れ、ＪＲ常磐線とメトロ日比谷線の高架、地下につくばエクスプレスが通るアンダーパス部分の工事（右図）は難易度が高く、昨年６月の入札が不調に。技術者不足もあり、当初2024年５月工事



今後の工事予定		歩道工事 1年 9か月	擁壁工事 1年	車道工事 9か月	電線共同溝 本体工事 1年	電線共同溝 引込管等工事 1年
2025年	4月 ↓ 7月	↑	↑↓			
2026年	3月 ↓ 4月					
	7月 ↓ 9月	↑		↑↓	↑↓	↑↓
2027年	3月			↑↓	↑↓	↑↓

開始予定から約1年遅れての開始です。他の工事期間も変更となっていますが、27年3月末の完成予定に変更はないとのこと。

工事価格は当初の予定価格1.6億円→契約2.3億円と1.5倍に。公共事業も円安、万博工事の影響もあり人手不足、価格高騰が深刻です。区としても現場の安全と労働条件向上を図りつつ、必要な工事の確保が求められます。

変わる街並み～「コツ通り商店会」の歴史に幕

南千住5丁目の「コツ通り商店会」が3月で解散とのこと。私が子どもの頃はまだアーケードがあり、天王祭では出店、盆踊りなどわくわくしながら出かけたことを思い出します。みなさんはどうでしょうか。

アーケードの風景 2004年ララテラス開業、10年に覚えてますか

6丁目のスーパーライフがオープン、12年南千住駅西口再開発が完了など、時代とともに南千住の街並みも変わってきました。コツ通りのアーケードも老朽化、道路の無電柱化にともない2010～15年にかけて撤去。開発の影響を受けて商店は減少、また、商店会に加盟しない店舗もふえ、加盟店は2014年140店→11年40店→2024年18店に。



アーケードが残る2009年頃

20年前(2004年頃)のコツ通り いまも変わらず頑張っているお店も。

…コツ通り商店街は加盟店128店舗。北千住側から「花の萬力」「飯塚薬局」「セブンイレブン」「斉藤酒店」「飯田肉店」「スーパーやまざき」「金竜堂薬局」「サトウメガネ」「朝日堂パン」「金子製麺」「矢島豆腐店」「お茶の鈴木園」「小寺米店」「田口呉服店」「小堀米店と弁当」「渡辺文具店」「斉藤洋品店」「サンエス電気」「古屋貴金属店」「入江金物店」「ゆうき屋婦人服店」「栗本商店」「野沢パン店」「岩田洋品店」「高橋くだもの店」「スヴニール」「ファミリーマート」「五月売店」「重盛ゼイタクセンベイ」「信濃屋酒店」「野田屋酒店森谷」「太洋堂書店」「近藤青果店」「サイセイ堂薬局」「伊勢川化粧品店」「魚せい」「鯛焼の浪花屋」の37店舗が物品小売商で、後は飲食業と会社事務所、クリーニング・理髪店・美容院等で構成されている商店街です…



(『杉山六郎氏 コツ通り一口話』より)

「お買い物券」 商店会解散によりコツ通りで区内共通お買い物券が取り使えるところがない！ 扱い不可に。「プレミアム付きお買い物券」の販売時は毎年長蛇の列ができますが、南千住では取扱店が減少。敬老のお祝いでも区からお買い物券が贈られますが、「使えるところがない」との声もあがっています。区内の商店応援と、区民が使いやすいお買い物券になるように、知恵を出したい。

〈法律・生活相談〉 5月の定例法律相談日は 8日(木)です

ご要望やご相談などは随時ご連絡ください。事務所での定例法律相談は毎月第2木曜18時から。平日の午後に法律事務所（北千住）でも可能です。お名前と電話番号等を下記の留守番電話に録音して下さい。

相馬 ゆうこ事務所 南千住5-1-6・2階 ☎ 3807-4192

雨で都バスに行列…さくらバス廃止の影響調査を



2日、都バス「南千住汐入」停留所

3月下旬～4月3日まで雨が続き、通勤通学時間帯の都バスの停留所に長い列が、と汐入地域の方々から心配の声が寄せられています。

3月いっぱいまでコミュニティバス「汐入さくら」と都バス〔上46〕の雨天時の臨時便がそろって廃止された影響は大き

く、並んだ方の全員が乗車できたのか、乗車率など区として影響調査を行い、都と連携し汐入地域が交通不便地域とならないよう対応を図るべきと思います。



都交通局「増便 考えていない」 都交通局は「荒天で利用者急増が見込まれ、かつ運転手が確保できた場合に、2台連続して走らせる」としていますが、区の担当課が問い合わせたところ、今のところ乗りきれなかった例はなく増便は考えていないとのこと。区民からは「区も都も参加している地域公共交通会議は一体何のためなのか」と疑問の声も届いており、今後の対応が問われます。運転手不足のなかでも、公共交通をどう充実させていくか、みなさんと考えたい。



雨の日は汐入さくらも行列でした(3月以前)



「リバーサイド病院に行きたいけど…」

こんなご意見もありました。「リバーサイド病院に行くために汐入さくらを利用していたので、なくなって困っています。都バスは停留所が離れているので、病院の巡回バスを使いたいけど停車場所が分からない、令和あらかわ病院行きもあるので行先を間違えないよう運転手さんに聞いたり、確認も大変」



正志会の巡回バス

バス停が遠くなって リバーサイド病院の正面に停まる汐入さくらの停留所がなくなり、都バスの停留所は60mほど離れていて高齢の方などには負担に。また、南千住駅を経由する病院の無料巡回バスは利用が分かりにくい面もあるようです。

ホームページで見ると、ドナウ広場のココ壱番屋の向かい辺りから発着するようです。

←南千住駅発の巡回バス時刻表

リバーサイド 病院行き	令和あらかわ 病院行き
8:55	9:05
10:05	10:15
11:15	11:25
13:25	13:35
14:35	14:45
15:45	15:55



(病院のHPより)

この辺り

南千住駅バス停

値上げの波～区役所の地下食堂も値上げに

区役所地下の「レストランさくら」が4月から値上げに。3月と比べてみると60～110円ほど上がっているよう。それでも、定食が650～830円、麺類が460～600円、カレーライスが490円など、低価格で利用できて助かる、との声も多い。

他区では庁舎の食堂を「子ども食堂」として活用する例もあり、荒川区も庁舎建て替えを控え、本来の目的をふまえたうえで今後の活用に期待したい。それにしても食品の値上がり感が深刻です。



3月のメニュー

あらかわけ店メニュー 610円

3日～7日 肉肉と野菜の甘酢あんかけ丼
10日～14日 春キャベツの肉・7定食 17日～19日 春の家庭豆腐定食
24日～28日 肉肉と野菜の甘酢あんかけ丼 31日 春キャベツの肉・7定食

ぶくら定食 720円

12日 春のいっしょランチ
おまわりと家の家のガク
と 菜花の料理

14日 海老フライと
カキフライ

21日 海老とアジの天丼

28日 牛カルビ丼

31日 海老とアジの天丼

レバニラ炒め

スペシャルランチ 620円

19日 時天
柚子あじろソース

健康ランチ 6100円

13日 イワシの
紅生巻

28日 揚げ餅の
玉葱マリ

テイクアウト弁当あります 580円

・鶏肉 醤油ラーメン 450円
・味噌 ラーメン 480円
・イロハチキ 520円
・むじな(そば、うどん) 420円
・ざる(そば、うどん) 400円

4月のメニュー

あらかわけ店メニュー 710円

1日～4日 春キャベツの肉・7定食 12日～14日 春の家庭豆腐定食
17日～19日 肉肉と野菜の甘酢あんかけ丼
24日～28日 春キャベツの肉・7定食 31日 春の家庭豆腐定食

ぶくら定食 830円

4日 野菜かき揚げと海老の天丼

11日 カキフライ

18日 海老と帆立の
クリームコロッケ

25日 初カブのたたき
サラダ仕立て

おすすりランチ 650円

10日 揚げ餃子の
野菜あんかけ

28日 鶏肉と
アジの天丼

スペシャルランチ 720円

22日 肉肉ハンバーグ
白玉焼売

健康ランチ 710円

21日 白身魚の
ホタテサラダ

28日 鶏肉と
アジの天丼

テイクアウト弁当あります 620円

・鶏肉 醤油ラーメン 520円
・味噌 ラーメン 550円
・イロハチキ 580円
・むじな(そば、うどん) 450円
・ざる(そば、うどん) 400円

定食が100～110円、麺類が60～80円、カレーライスやテイクアウトのお弁当が70～90円ほど値上げに。

おおきくなるのはあっという間



4月7日(月)小学校、8日(火)中学校、9日(水)幼稚園の入学・入園式。今年はソメイヨシノ開花後も冷え込む日が続く、入学式頃に満開に。お花見はなかなか出来なかったものの、桜舞う入学・入園式となりました。

私の上の娘も保育園を卒園し、子も親も新しいことにチャレンジする毎日です。新たな場所で頑張る子どもたち、進級、進学、就職など自分の道を進みはじめたみなさんを、心から応援します。

困ったことがあれば、いつでもご相談ください。



ご意見・ご質問頂きました ○「二瑞小学校の南側、5丁目24に49戸で9階建て(約高さ26m)のマンション建設計画のお知らせが配布。国道4号線に面して高い建物はありますが、この場所の道路は4～5mで近隣は木造2～3階建てばかりで違和感があります。近隣と調和してほしい」とご意見頂きました。建築基準法などには適合しても地域環境に配慮した建築となるように事業者は、区や近隣住民の要望を受け止めてほしい。新しい居住者にとっても住みやすさを守ることになります。

