



区政区議会報告・地域情報を週刊で発行しています。ご意見をお寄せください。

日本共産党荒川区議会議員 斉藤くに子 区政ニュース

メール: arajcp@cn-catv.ne.jp 区議会: <http://www.jcp-arakawakugidan.jp/>
くに子ブログ: <http://s-kuniko.jugem.jp/>

2024年5月26日 No.1358号

区役所直通3802-4627
fax3806-9246



★無料法律・生活相談会★

弁護士の定例相談は毎月第4月曜18時～

5月27日(月)

★北千住法律事務所での直接の相談予約も取ります。

★生活困窮対策に即応します。ご連絡ください。

荒川区荒川7-37-1(コミバス花の木停留所前)

Tel/Fax 3806-5134

定例法律相談は予約制として密の状況をつくらないようにしたいと思います。

宜しくお願い致します。

①18:00～18:30

②18:40～19:10

③19:20～20:00

事前にご連絡ください。

グリーンパール那須 区民保養所を残してください

区内在住・在勤者と三世代以内の家族	A室		B室		C室	
	大人	子ども	大人	子ども	大人	子ども
平日・休日	9,000円	5,000円	7,000円	4,000円	5,350円	2,900円
休前日	11,000円	6,000円	8,000円	4,500円	6,350円	3,400円
繁忙期	12,000円	6,500円	9,000円	5,000円	7,350円	3,900円
年末年始	14,000円	8,000円	11,000円	6,200円	9,350円	5,100円

「私どもは、高齢の両親を連れ

て毎年グリーンパール那須を利用しています。区民料金の上に70才80才代の割引もあり、本当に助かっています。是非この制度を残してください」

グリーンパール那須の区民料金から割引	
70～79才	1,000円
80才以上	2,000円
障害者手帳・難病医療証をお持ちの方	大人 2,000円
	子ども 1,000円
20才になる方	1,000円

「区の保養所廃止を知り驚いています。長く南千住に住んでおり、毎年グリーンパール那須を利用してきました。子どもも楽しみにしており、私にとっても思い出の場所。正規の宿泊料金では高くて利用できなくなってしまう」とのお声が届いています。

「温泉がよい・食事も美味しい」「大型ホテルと違って2階建客室数も21室でゆったりのんびり出来る」と今でも大変喜ばれています。区民利用人数は減少していますが、年間5千人近くが利用しています。保養所廃止方針を見直して欲しいと思います。



グリーンパール那須の運営経過

・1983年4月開設(建設費13億円)日本ビューホテル事業(株)に業務委託。2002年度に同社に無償貸与。

・2009年1月荒川区役所⇄ホテルの直通バス廃止、2012年11月～再開したが2014年度末廃止・2016年4月1日～那須塩原駅からの路線バス代をホテル負担。・現在は那須塩原駅西口ターミナル～グリーンパール那須無料送迎バス運行

・2017年1か月休館して、客室レストラン大浴場などのリニューアル工事実施(約9,600万円)

・2020年4月26日～6月30日 新型コロナウイルス感染拡大による緊急事態宣言等のため休館。

・2021年度コロナで利用率低下、更なる大規模改修(7億5千万円)10年に一度の温泉使用权(約4千万円)の更新時期でもあるとの理由で 譲渡先等公募。(株)フォレストに2022年度、土地・建物・設備を譲渡。区民保養所として5年間運営継続するが2027年3月31日には廃止。

・ホテルが今年7月下旬宿泊開始予定で観光庁の補助金を使って、B室15のうち1階の101～104の4室を露天風呂付に改修。区民利用料金は一般3万円の場合、2万6700円に設定。

荒川1丁目のスーパーバリュー-6月23日閉店

スーパーバリュー荒川一丁目店閉店のお知らせ

いつもご利用頂き誠にありがとうございます。荒川一丁目店は令和6年6月23日(日)を持ちまして閉店させていただきます。

閉店後の会員カード、その他サービスにつきましては下記の店舗をはじめスーパーバリュー各店舗にて承ります。

最寄りのスーパーバリュー店舗のご案内

スーパーバリュー 西尾久店	東京都荒川区 西尾久5-24-6 TEL 03-5901-9180
スーパーバリュー 志茂店	東京都北区 志茂1-6-11 TEL 03-5939-9677

スーパーバリュー 本社 TEL 048-778-3222 代

※お問い合わせの際は必ずお名前とお電話番号、お取引履歴をお知らせください。

	新規出店	閉店	営業年数
東所沢店	2009年 7月	2019年1月27日	9年 6か月
大宮天沼店	2009年11月	2020年8月31日	10年 9か月
春日部武里店	2003年10月	2023年9月15日	19年11か月
見沼南中野店	2009年11月	2024年1月10日	14年 2か月
新藤原水店	2013年 9月	2024年5月29日	10年 8か月
上尾小泉店	2015年 7月	2024年 6月 9日	8年11か月
荒川一丁目店	2009年10月	2024年6月23日	14年 8か月



来なかった。何とか別の事業者が引き受けてくれないものか！

区も情報を集めて、区民のために対応して欲しい！！

荒川一丁目にスーパーバリューが新規開店したのは

2009年10月で今年で15年になる。

ネットで検索できる会社情報2024年1月15日の「中期経営計画の策定…関するお知らせ」によると「④不採算店舗の閉店・賃貸借契約等満了に伴う一部店舗の閉店・転賃による一部店舗の閉店」と書かれている。

(株)スーパーバリューは1996年3月に設立。複合型小売店舗及び食品スーパー単独の小売店舗の経営。

昨年11月スーパーマーケットのロピアなどを展開する親会社のOICグループと経営および業務の指導に関する業務委託契約を締結。親会社の意向が強く働いているのかもしれない。

会社情報「会社沿革」等で確認すると、左記のように、これまでに7店舗、今年が4店舗が閉店。昨年までに閉店している3店舗の後がどうなったのか、現地の日本共産党市議団に確認をしたが、違うスーパーが入っている所もある。

荒川一丁目店の土地建物情報を調査してみると、建物は(株)スーパーバリューの所有になっている。

今後はどうなるのか？

本社に連絡をしてみたが残念ながら聞くことは出来なかった。

荒川1.8丁目や区役所寄りの2丁目のみなさんはバリューがなくなったら…さつき保育園のお迎えの帰りや区役所職員のお昼休みの買い物は…

買い物難民になってしまう！！



荒川区の創業支援

事務所等賃料補助

新たに区内で事務所・店舗を借りて創業する方に、その事務所等の賃料を最長2年間補助します。

【限度額：1年目は月5万円／2年目は月3万円】
・毎年4月と10月の2回募集で5件×2の枠で決定
2012年度からの事業で、2023年度までに80の事業所がこの補助を受けています。

これまで補助を活用して起業した方が80人その約9割は、そのまま荒川区にて事業を継続しています。

事務所等賃料補助												
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	合計
2件	4件	8件	9件	4件	7件	8件	5件	6件	9件	9件	9件	80件

毎回の応募は、決定枠の倍あるそうです。勿論、経営計画や内容が適切で、事業の将来性があるかなどの審査は必要ですが、審査で〇がつけられるなら年間10件の枠にとらわれず、補助金を決定することを、総務企画委員会の審議で求めました。

空家利活用創業補助

区内の空家を活用して新たに地域に貢献する事業(地域交流・福祉・子育て支援・国際交流・地域経済活性化等)を行おうとする事業者の方に対して、必要な改修工事費の3分の2(限度額200万円)を活用した事業者に、今年度から空家賃料も補助します。

補助額は1年目は月5万円・2年目は月3万円と、上記と同じ額です。

設備投資補助

日本共産党区議団は小規模事業者に融資ではなく、直接補助金を出す制度の創設を提案。2012年に経営力支援事業として始まり、設備投資補助が開始され、区内事業者に大変喜ばれました。

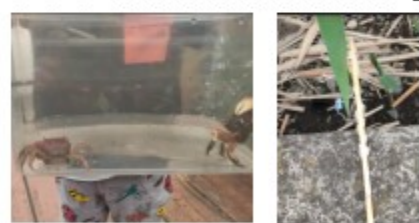
2014年の11月本会議では「一層手続きの簡素化や区内での継続経営10年の条件緩和など」より使いやすい事業にすることを求めました。

そして区内で5年間事業継続していれば補助金が受けられるようになりましたが、今年度からは営業歴を3年に緩和することになりました。

他区では1年としている所もあり、さらに来年度に向けて検討することになりました。

	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
①生産性向上設備補助	107	101	57	51	56	36
②ダイバーシティ経営推進	0	3	5	0	2	3
③ICT販売強化	4	3	0	2	3	3
④コロナ拡大防止対策設備				171	199	

19日の日曜日に隅田川テラスをみんなで歩いてきました。荒川第五中学校の先から白髭橋までおしゃべりしながらのウォーキング。前日の暑さはなく、薄曇りで丁度良し。親子のカニ釣りとの楽しい出会いもありました。少し休憩を入れましたが、2時間(約8千歩)かからず石濱神社に到着。お蕎麦を食べて都バスで帰路につきました。



特殊詐欺被害

2023年は区内で1億円超

2023年に区内で起きた特殊詐欺(認知件数)は53件で、昨年より4件増加。

被害総額は1億5390万円にのぼり、昨年の約2倍に。認知件数・被害総額ともに、引き続き増加傾向です。

キャッシュカードに関わる詐欺が最多

手口別では「預貯金詐欺、キャッシュカード詐欺盗」が最多。電話で自治体職員などを名乗り、「医療費の還付金がある」などと言ってキャッシュカードをだまし取る、警察官を名乗り「キャッシュカードが不正利用されているので確認したい」などと言ってキャッシュカードを偽物とすり替えるなどです。

ちなみに、同じく「還付金がある」とATMで振込をさせるのは「還付金詐欺」に当たります。

「70歳以上」8割 被害者の年代別では「70歳以上」が「69歳以下」も2割 約8割ですが、69歳以下も2割。60代では、主に年金の還付金詐欺の被害が多いようです。

区の特種詐欺防止対策は防災無線や青パト、横断幕やラッピングなどでの注意喚起・高齢者が集う場所での出前講座など色々やっています。その中で効果的な対策の一つが「電話自動通話録音機の無料設置」です。

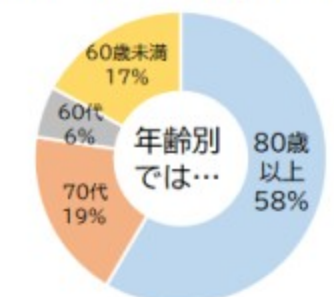
自動録音機の無料設置 犯行の対象年齢の引き下げを 77%が電話を使っており、2～3割ある60代以下の被害を防ぐため、配布年齢の引き下げの検討も必要ではないでしょうか。



また電話機に貼付けて受話器を取ると「ちょっと待って!」

その電話...詐欺!」ポップアップステッカーを以前、

配布していました。現在はもう在庫がないそうです。これも再開してもいいかもしれませんね。



かかってきた電話(相手側)に「録音します」と警告アナウンスを流します。声や会話内容を録音されたくない詐欺犯人やしつこいセールスなどの電話に効果があります。

サイズ 縦7cm 横11.5cm

費用 **無料**
設置も業者が行います

対象 **区内在住の65歳以上の方**
同居家族がいても可

電話で申込!

荒川区 生活安全課
03-3891-8883