



北村 あや子 区政ニュース

古い木造建物に対する助成制度が拡充 4月から

1978年宮城県沖地震(震度5)の被害を受けて、1981年6月から震度6~7程度の地震でも倒壊しないように耐震性を確保する「新耐震基準」が設けられました。しかし、1995年の阪神淡路大震災で新耐震基準で建設された多くの木造住宅が倒壊・半壊したことを受けて、2000年6月から更に厳しくした耐震基準が出来ました。



1981年以降2000年以前の建築建物が「グレーゾーン」と呼ばれ、耐震化助成拡大が課題となっていました。日本共産党荒川区議団は「グレーゾーン」に対しての対策を求めてきました。

能登半島地震での建物倒壊の深刻な実態を受け、区が補助制度の拡充を行いましたのでご紹介します。

【問合せ】電話:03-3802-3111 耐震,住まい街づくり課住宅係 除却,住まい街づくり課防災街づくり係

木造住宅耐震化助成

① 耐震助成を行う

対象:1981年6月1日~
2000年5月31日に建築された木造戸建て住宅

助成限度額:30万円(診断全額)

② 耐震工事が必要と診断されたら

助成限度額:設計費15万円(2/3)、補強工事180万円(4/5)

*1981年5月31日以前の建物支援もあります。



耐震シェルター設置助成

耐震診断扶養とし、限度額・補助率を引き上げ

対象:1981年5月31日以前建築の木造戸建住宅
高齢者のみ世帯・非課税世帯・障がい者・要介護4,5
限度額:50万円(耐震シェルター等の購入・設置費9/10)

不燃化特区地域の除却費用助成

対象:「不燃化特区」指定地域で、次のいずれかに該当する建物

① 築15年以上の木造

② 倒壊の恐れがあると区が判定

限度額:解体工事費1㎡(延床)あたり26,000円

老朽空き家除却費用助成

住宅用のみだった制限をなくし、店舗・事務所・倉庫なども対象になりました。

対象:次の全てを満たす建物

① 1981年5月31日以前に建築

② 1年以上使用していない

③ 倒壊の恐れがあると区が判定

限度額:100万円(解体工事費の2/3)

ただし、区が「不良住宅」と認めた場合は、解体工事費1㎡(延床)あたり26,000円が助成される場合があります。まずはご相談を。

木造が密集する荒川区で震災対策は最重要課題のひとつです。以下の点を引き続き求めていきます。心配なこと、ご意見やご要望をお寄せください。

- *他の自治体で成果を上げている区内事業者と連携した「簡易耐震補強」や「低コスト工法」の導入
- *補強工事は上部構造評点が0.7~1.0となる場合も対象とすること
- *自己資金が少なくても利用できるよう代理受領制度を促進すること

発行:日本共産党議員団 TEL:3802-4627 FAX:3806-9246 e-mail:arajcp@tcn-catv.ne.jp

<北村あや子事務所>

荒川区西尾久2-4-8-1階

TEL&FAX:3894-6668



4月18日は尾久本土初空襲の日

太平洋戦争中の1942年4月18日、日本の本土が初めて米軍に攻撃され、東京都荒川区尾久町8、9丁目(現在の尾久橋付近)も被害を受けました。

爆弾3個と焼夷弾1個(集束焼夷弾)が投下され、当時の記録によれば、死亡10人・重傷34人・軽傷14人・全焼43戸・全壊9戸・半焼1戸・半壊13戸の被害があったとのこと。

落下地点では、直径10メートル、深さ5メートルもの穴があき、家屋が倒壊し、上下水道やガス管も破壊されました。当時、干潮で、消火に隅田川の水を使えませんでした。地域の人々の尽力で13時50分に鎮火。

尾久図書館で「4月18日は尾久本土初空襲の日」と題した展示が開催されました。当時の体験を後世に伝え、戦争の惨禍を再び繰り返さないことを訴えるため、「尾久初空襲を語り継ぐ会」が尾久本土初空襲のあった4月18日に合わせ、毎年、開催しているものです。4月13日には、実際に空襲を体験し語り部として活動している、堀川喜四雄さんの体験談を聞くイベントも開かれ、約40人が参加しました。

戦争だけは絶対にダメです。再び戦争を起こさせないために、ご一緒に力をあわせましょう。

あらかわ遊園で3つ子のやぎが生まれました



3月22日にあらかわ遊園でやぎの三つ子が生まれました。1頭は千葉県内の牧場に預けられましたが、2頭はどうぶつ広場でふれあえます。4月15日からは柵の方にも出ています。名前は委託事業者が決める予定です。

かわいい子やぎを見にお出かけしてはいかがでしょうか。

入場券・フリーパスのオンライン購入

現在荒川区では、あらかわ遊園の入場券とフリーパスをオンラインで購入できるように準備を進めています。

また、区民向けの「年間パスポート」も電子申請できるようになります。開始時期など詳細が決まりましたら改めてお知らせします。



緑のカーテン用苗を配布

荒川区では、夏の日差しを和らげて室温の上昇を抑える自然のカーテン(緑のカーテン)の設置を進めています。区役所前の荒川公園で苗の配布を行いますので、素敵なカーテンを作ってみてはいかがでしょうか。配布する苗はゴーヤ300株、モミジヒルガオ50株、風船カズラ50株。1人1種類(2株)です。先着順です。

開催日時:5月25日(土曜日)午前10時~午後14時

開催場所:荒川公園内展示場

対象:区内在住の個人(1世帯で1人まで)・団体(事業者) ※団体(事業者)は環境課環境推進係に別途相談を

配布数:計400株(先着200世帯)

【問合せ】環境清掃部環境課 電話番号:03-3802-4694



日時:2024年5月24日(金)18:30~20:00

会場:北村あや子事務所(西尾久2-4-8)

TEL&FAX:03-3894-6668 **要予約**

不在の場合は、留守番電話にお名前と電話番号を録音してください。

日々の生活、仕事、相続・・・ひとりで悩まずに相談を。

