

相馬 ゆうこの 南千住レポート

荒川区荒川2-2-3区役所内 5階 区議団控室 ☎ 3802-4627

FAX 3806-9246 メール arajcp@tcn-catv.ne.jp

相馬ゆうこ事務所 荒川区南千住5-1-6 2階

TEL・FAX 3807-4192

jcp-arakawakugidan.jp/
ツイッター @m1010_yuko
araken-nan.jugem.jp



暮らし・まちづくり
の情報を届けます

新型コロナ 今こそ第6波にそなえた対策を

新型コロナの変異株「オミクロン株」が欧州などで急拡大し、30日午前0時をもって政府も全外国人の入国を制限しました。その後、日本でも感染者が確認され、入国時検査も抗原検査にとどめずPCR検査を実施するなど、水際対策の強化と、デルタ株の感染拡大の教訓を生かすことが求められています。



24日の本会議で、日本共産党荒川区議団から小林議員が第6波の最悪の事態も見据えた区の新型コロナ対策を求めました。質問と答弁要旨を紹介します。

【問】クラスター対策に、区としてPCR検査を拡大する体制整備を

【答弁】今までも最大限の努力をしてきた。国や都と連携を図り、引き続き全力で対応していく。…現在区のPCR検査センターは閉鎖し、区内5か所の医療機関でPCR検査を実施。感染拡大時に備え、独自に検査を行う事業者へ費用補助を行うなど、区独自の取り組みなど検討が必要です。



【問】国に対して「原則自宅療養」は撤回するよう、もとのこと

【答弁】区は原則入院・又はホテル療養という考えのもと、区独自の病床確保、国や都に病床の増強を要望している。…第5波時には、区内でも自宅待機で亡くなった方も。二度と繰り返さないよう、国に医療体制充実へ方針転換をもとめたい。

【問】抗体カクテル療法を行う医療機関などと、連携し支援を強化すること

【答弁】今年7月以降、区内2か所の医療機関で抗体カクテル療法を行っており、連携をすすめている。今後



も全力で取り組む。…女子医大移転後、新病院の入院体制が整うのは約1年後。今後の感染拡大に備え、区として医療体制の整備が必要です。

【問】中小企業の実態を調査し独自支援実施を

【答弁】事業者の声を個別に聞いている。国が

新たな給付を予定しており、都、国と役割分担を明確にして支援していく。…板橋区では、独自給付金も実施に踏み切っています。飲食店だけでなく、関連事業者含め国が手の届かないところにも支援を。

順番違う「オミクロン」

ギリシャ文字			ギリシャ文字		
大文字	小文字	読み方	大文字	小文字	読み方
A	α	アルファ	N	ν	ニュー
B	β	ベータ	Ξ	ξ	クサイ
Γ	γ	ガンマ	Ο	ο	オミクロン
Δ	δ	デルタ	Π	π	パイ
E	ε	イプシロン	Ρ	ρ	ロー
Z	ζ	ゼータ	Σ	σ	シグマ
H	η	イータ	Τ	τ	タウ
Θ	θ	シータ	Υ	υ	ウプシロン
I	ι	イオタ	Φ	φ	ファイ
K	κ	カッパ	Χ	χ	カイ
Λ	λ	ラムダ	Ψ	ψ	プサイ
M	μ	ミュー	Ω	ω	オメガ

コロナ株は「アルファ」から始まり「ミュー」まで12種を世界保健機構が命名。次は「ニュー」のはずが「クサイ」も飛び超えオミクロンに。N（ニュー）は英語のNEWと間違える。クサイは英語表記は「XI」で「習」さんの名を示すためとか…。

子どもに10万円給付…区のスケジュールと計画は？

国はコロナ禍での経済対策として、18歳以下の子どもに10万円相当を給付することを11月19日に閣議決定。財源は予備費と補正予算とし、12月6日から臨時国会で審議されます。



これをうけて、区も区議会11月会議に「子育て世帯への臨時特別給付金」の財源となる補正予算を提案。事業の詳細は明らかになっていませんが、今後、国からの通知に迅速に対応したいとしています。

中学以上は申請が必要 支給の対象は18歳以下の子どもで、今年度中に産まれる子どもも対象となります。ただし、世帯主の年収が960万円以上の世帯の子どもは対象外です。

【支給のスケジュール】	10万円相当	
	現金5万円	クーポン5万円分
0歳～中学生	年内	来春
高校生以上	年明け	来春

自治体の判断で現金も可能

10万円は、現金5万円と、子育てにかかわる商品やサービスに利用できるクーポン5万円分で支給する予定ですが、クーポンは「自治体の判断で現金にすることも可能」としています。

0歳～中学生以下の子どもには、児童手当の仕組みを活用し、申請なしで5万円が口座に振り込まれます。高校生以上には児童手当がないため、申請が必要となりますのでご注意ください（詳細は未定）。まず、中学生以下に現金5万円を年内に支給し、高校生以上への5万円給付とクーポン等は1月以降になる予定です。区でも、年内給付に急ピッチで対応がすすめられています。

クーポンで事務費が4倍!? 国は当初、現金10万円給付を予定していましたが、「貯蓄にまわらないよう」と半分はクーポンでの給付に。ところが、「分割してクーポン」にした場合の事務費は1247億円、「現金一括」に比べ4倍以上になることが問題となっ



ています。区の予算でも、現金5万円支給にかかる事務費として、コールセンターの設置・印刷・郵送などに2000万程度を予定していますが、残り5万円分をクーポンでの配布にすれば事務費の増額は避けられません。区として、クーポンではなく現金で支給するよう、委員会でも提案します。

所得制限があること、低所得者への支援の不十分さについても議論があります。みなさんのご意見もお寄せください。

〈法律・生活相談〉

12月の定例法律相談日は 9日(木)です

ご要望やご相談などは随時ご連絡ください。事務所での定例法律相談は、毎月第二木曜午後6時からですが、平日の午後15時に法律事務所（北千住）でも可能です。

お名前、電話番号等を下記の留守番電話に録音して下さい。

相馬 ゆうこ事務所 南千住5-1-6-2階 ☎3807-4192

ここにも コロナの影響 ホテルニューアカオが営業終了…区民保養所どうなる？



荒川区の区民保養所として利用されている熱海のホテルニューアカオについて、経営会社が11月16日に「11月をもって営業終了する」と発表。新型コロナの影響で客室稼働率が30%に低迷、施設の老朽化なども原因としています。

ホテルニューアカオは1973年に開業。敷地総面積約25万坪、17階建て250室・850名の大規模施設で、熱海を代表するホテルとして親しまれてきました。区民保養所の契約は1999年から20年以上になります。コロナ禍で今年8月31日～来年3月31日まで休館するとしていましたが、休館中も区民保養所としての宿泊は受け付け、同じ敷地内のロイヤルウイング（ホテルアカオ）を利用していました。



区民保養 契約も終了？ (定員5名)・年間1,130室借り上げており、例年約3,000人が利用、客室稼働率も約9割と高くなっています。しかし昨年度は緊急事態宣言発令で外出自粛の中、利用人数は半減、稼働率も5割台に減少。それでも、今年度はコロナ禍以前の水準にまで戻る見込みでした。

【現在】 夕朝食付き

	平日	休前日	特定日B	特定日A
大人	7,228円	10,057円	11,629円	13,410円
子ども	5,060円	7,040円	8,140円	9,387円
幼児	2,200円			



【変更後】 食事なし (別料金)

	平日	休前日	特定日B	特定日A
大人	7,150円	10,450円	13,750円	15,950円
子ども				
幼児	5歳以下無料			

※夕食:6,000円～
朝食:2,750円

保養所のあり方が問われる時代に アカオ側は富裕層向けの経営に切り替え「よりいいものを高く」という方針に転換。事実上、保養所事業から撤退したかたちです。

グリーンパール那須に続きニューアカオも契約終了となれば、荒川区の保養所はゼロに。ニューアカオは稼働率が高く区民利用が多かっただけに、終了は残念です。現在23区では12区が保養所事業を実施していますが、利用率の低下などで終了する区もふえています。団体旅行が減少する中、厚生施設としての保養所のあり方そのものも問われています。



【ニューアカオの区民利用状況】

	利用人数	稼働率(%)
2015	3,115	92.2
2016	3,020	88.5
2017	2,956	87.0
2018	2,905	88.1
2019	2,732	82.8
2020	1,427	59.5
2021	2,732	82.8

(2021年度は見込み)

ニューアカオ閉館とともに、アカオ側から来年度の区民保養契約について、ロイヤルウイングを1日1室(定員2名)・年間349室借り上げに変更したいとの申し出がありました。また、子ども料金をなくし、食事は別料金となることも提案。平日大人料金で食事込みでは、7,228円→15,900円に約9,000円の値上げです。

区は検討の結果、「区民保養とは言えない料金になる」と今年度で契約終了としています。

千住間道・南千住1丁目プロジェクト・大京

大京(株)と地権者の共同事業で、千住間道に面したマンション建設がすすんでいます。

建設用地はバーミヤン・魚屋路の跡地だけでなく、周辺の住宅移転とともに2項道路が廃止された敷地も含まれ、2,883㎡と見た目にも広い開発地になっています。

千住間道は都市計画決定で高さ制限40mになっており、



南千住1丁目PJ・大京

日影図を見ると、朝8時～10時頃まで千住間道を挟んで南千住6丁目と荒川1丁目に影が落ちます。正午～午後3時頃まで北側に影が伸びていきます。



計画は14階建て(39.99m)のぎりぎりです。総戸数182戸、駐輪場364台、駐車場41台、バイク10台。2024年3月竣工予定。



撤去前のバーミヤン建物

計画は14階建て(39.99m)のぎりぎりです。総戸数182戸、駐輪場364台、駐車場41台、バイク10台。2024年3月竣工予定。

仲通り商店街(5丁目)でも開発

仲通り商店街に面して住宅建築が続いています。まだ周辺で更地が残されており、さらに開発がつつきそう。現在、大倉屋豆腐店の奥でも解体工事中。



建築予定は、11階建て40戸のマンション。駐輪場61台・駐車場4台、敷地577㎡で竣工は2023年9月予定。

南千住のあちこちで集合住宅建築、いつまで需要がつつくのでしょうか？不思議です。



仲通り商店街のSさん宅のクリスマスデコレーションの価値があります。

ご意見・ご質問頂きました ○ 「非課税世帯の10万円の給付金は本当に支給されますか？生活保護世帯も対象ですか？」とご質問がありました。12月6日から開かれる臨時国会に補正予算が提案され審議される予定ですが、18歳以下の子育て世帯に対する給付とともに「住民税非課税世帯に対する給付金(仮称)」や「学生等の学びを継続するための緊急給付金」「緊急小口資金等の特例貸付」「住居確保給付金の支給」なども検討されているようです。具体的な内容は提案されてみないと不明な点も多いのでお待ちください。すみません。

