

相馬 ゆうこの 南千住レポート

荒川区荒川2-2-3区役所内 5階 区議団控え室 ☎ 3802-4627

FAX 3806-9246 メール arajcp@tcn-catv.ne.jp

相馬ゆうこ事務所 荒川区南千住5-1-6 2階

TEL・FAX 3807-4192

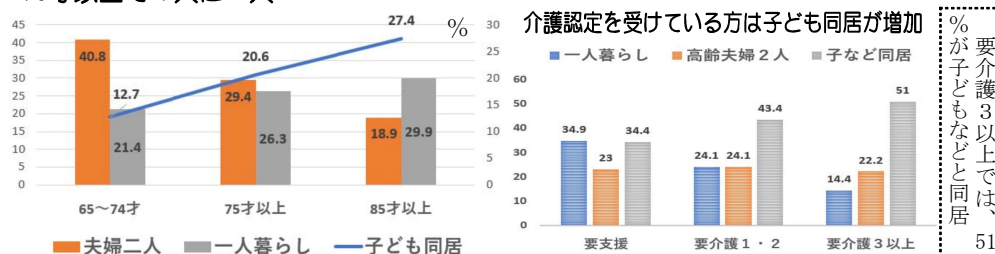
ツイッター @m1010_yuko
そうけん南千住ブログ
araken-nan.jugem.jp暮らし・まちづくり
の情報を届けます。

高齢者アンケート 住み続けられる荒川区を

荒川区は、3年おきの介護保険サービスや保険料の見直しのために高齢者実態アンケート調査を実施、2月に報告書をだしています。この内容も見て、住み慣れたまちで住み続けられる応援をしたいと思います。



一人暮らしは 年とともに一人暮らしが増え、85才以上で約3割。
75才以上で4人に一人 同時に子どもたちとの同居も27%に増加しています。

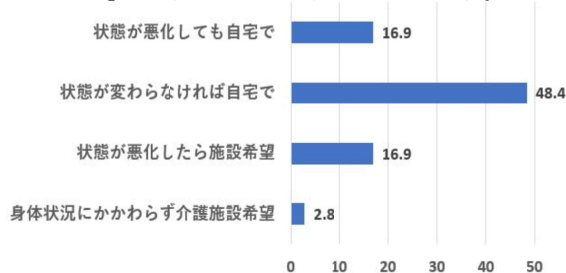


骨折・転倒 介護が必要になるきっかけで一番多い

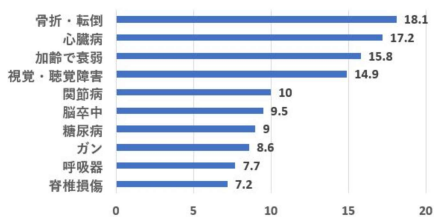
介護が必要になるきっかけで一番多いのは骨折・転倒18.1%です。心臓病や高齢で衰弱することや視力、聴力の落ち込みも避けて通れない問題です。

介護施設？ 介護施設入所を希望される
自宅がいい？ 方は、約2割です。

一方で「身体状況が悪化しても自宅がいい」という方が16.9%。「身体状況が変わらなければ自宅がいい」を合わせれば65%にのぼります。



介護の原因について

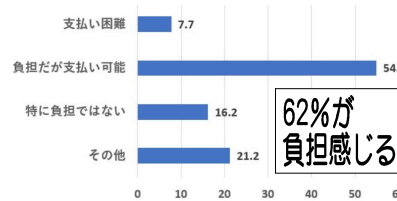


ちょっとした段差の解消や視力が落ちたお年寄りのお掃除のお手伝やコロナの中、閉じこもりがちで話し相手も大切です。一人暮らしが難しくなったら認知症グループホームや軽費老人ホームなどお世話型の住宅や施設を身近にもっと整備したい。

「介護保険料負担はどこまで可能ですか？」



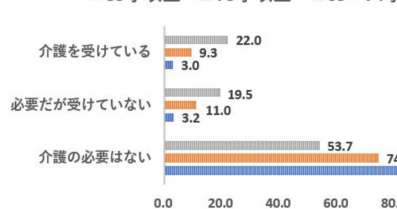
介護保険料の負担について「特に負担ではない」方は、16.2%。「支払い困難」7.7%、「負担だが支払い可能」54.9%、など負担を感じている方が62.6%になっています。



62%が負担感じる

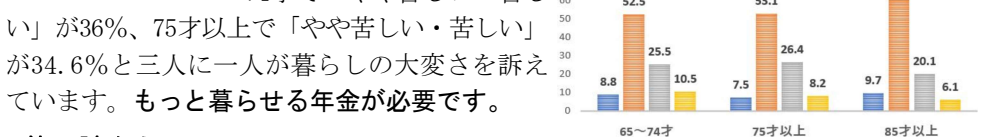
政府も低所得者向けの保険料減額を実施してきましたが、来年は介護保険制度の見直しで「サービス抑制」と引き続き保険料値上げも予想されており、政府の動向が心配です。

■ 85才以上 ■ 75才以上 ■ 65～74才



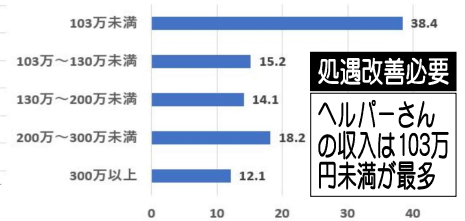
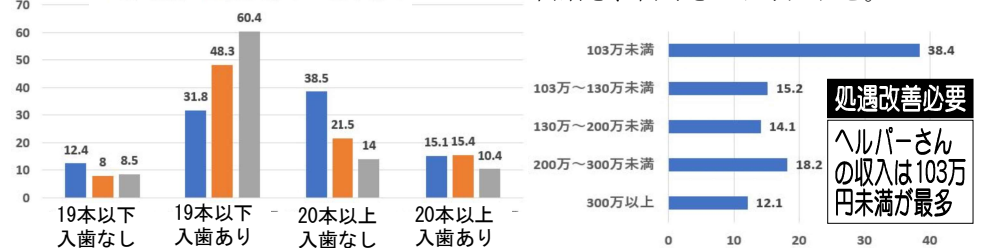
介護必要でも 介護サービスを受けていない方も 75才以上で9.3%、85才以上で22%です。必要だがサービスを受けていない方も75才以上で11%、85才以上で19.5%となっており、経済的に困難だったり、家族介護で離職者などを生んでいるとしたら公的保険のあり方が問われます。

やや苦しいなど 暮らしについて、65才～三人に一人… 74才で「やや苦しい・苦しい」が36%、75才以上で「やや苦しい・苦しい」が34.6%と三人に一人が暮らしの大変さを訴えています。もっと暮らせる年金が必要です。



若い時から 口腔衛生に気を付けて 65才～74才の入歯利用は3割台、75才以上となると63%が入歯など利用。75才以上で入歯なしの方も2割以上いらっしゃいます。若い時から歯磨き、歯ぐきのお手入れを。

歯磨き、歯ぐきのお手入れを。



処遇改善必要
ヘルパーさんの収入は103万円未満が最多

《法律・生活相談》

10月の定例法律相談日は、8日（木）です。

ご要望やご相談などは随時ご連絡ください。定例法律相談は、第二木曜日の午後6時から相馬事務所です。平日の午後12時に法律事務所（北千住）でも可能です。

お名前、電話番号等を下記の留守番電話に録音して下さい。

相馬 ゆうこ事務所 南千住5-1-6-2階 3807-4192

南千住3丁目に「京急ホテル」建築計画（病院用地の隣地）

仮称「荒千病院」（120床・リハビリ病院）の建築お知らせ看板が撤去され、代わりに京浜急行線によるホテルの建築計画の看板がでていました。状況からみて開発計画が変わったのかと思ったのですが、勘違いでした。

実は、隣接したそれぞれ別の用地の計画でした。

写真の②が、京浜急行線によるホテル建築敷地184.5㎡に10階建て（収容人員110名）の計画。

①が、仮称・荒千病院で（敷地805㎡・6階建て）今年3月に着工予定でしたが、その後空き地のままで動向について、電話問い合わせをしましたが情報が頂けませんでした。

「京急ホテル」は、羽田空港の国際化と増便による旅客の需要増を見越して近くには竜泉3丁目をはじめ4か所で

「プラットホテル京急」として運営が始まっています。

この場所でも来年2月に着工予定、竣工は再来年を見込んでいます。

コロナ感染と不透明な経済動向のもとで、二つの計画の行方が注目です。



空地の右と左で計画が別です。

1983年以前のマンションの管理・修繕など届け出必要に

マンション管理の届け出を

「東京都におけるマンションの適正な管理の促進に関する条例」により、昭和58年以前に新築されたマンションは届け出が必要です。期限までに届け出をお願いします。

☎9月30日㈪ ☎防災街づくり推進課管理係 ☎内線2838

東京都の「マンションの適正な管理の促進条例」が制定され、1983年以前に建設のマンションについては、修繕

計画や管理規約などの届け出が必要になりました。

荒川区報にも小さな記事が載っていました。

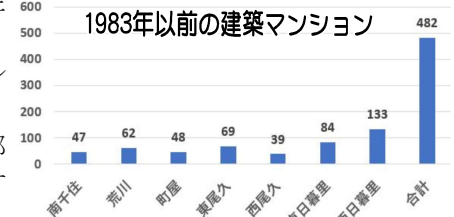
2010年に荒川区が実施したマンション実態調査では、1983年12月31日（S58年）までに建設されたマンションは482棟（分譲・賃貸含）です。

古くは、1961年（S36年）に町屋と東日暮里で建設（南千住

ではオリンピックの前年1963年建築）。

その後、建て替えや近年では旅館・ホテルなどへに変わったものもあります。

耐震補強や建て替え時期を控えて、東京都や荒川区が適切管理への支援、相談に対応することになります。



まだまだ大変～荒川区住宅確保給付金について



区内アパート在住か、新たに区内アパートを賃借する方で～離職、休業等で経済的に困窮し、住居を失うおそれがある方の家賃を原則3か月（最長9か月）支援します。

- ・家賃支援額は、表の限度額内です。
- ・対象者 世帯収入が、原則（家賃実費額＋生活費基準額）表の合計額以内の方です。
- ※貯蓄も表以下の世帯。
- ・支給方法 貸主等へ区が直接振り込み
- ・求職活動等 ハローワークに申込み、誠実・熱心に求職活動等を行うこと。また、区の仕事・生活サポートデスクの面接や職業相談等を受けることなど条件があります。
- ・問い合わせ 生活福祉課自立支援係（仕事・生活サポートデスク）
区役所1階7番窓口 ☎3802-3111（内線2624）
平日午前8時30分～午後5時15分まで

	単身	2人	3人～5人	6人世帯
家賃限度額	53,700円	64,000円	69,800円	75,000円
生活費基準	84,000円	130,000円	172,000円～ 255,000円	297,000円
合計額	137,700円	194,000円	241,800円～ 324,800円	372,000円
貯蓄など	504,000円	780,000円	100万円以下	

コロナ感染者について

9月25日、荒川遊園スポーツハウス利用者の感染が判明、26日には、区立赤土小学校児童の感染も判明しています。

PCR検査を実施し、その後の陽性者は確認されていますが、引き続き、いち早い陽性者の発見と療養などに力を尽くす必要があります。

あらかわ遊園スポーツハウスにおける新型コロナウイルス感染者の発生（9月25日現在）

令和2年9月22日（火曜）に、あらかわ遊園スポーツハウスのアリーナ利用者1名が、新型コロナウイルスに感染していることが判明しました。これに伴い、濃厚接触者、感染が確認された方と同時期にスポーツハウスアリーナを利用された方及び接触者のあったあらかわ遊園スポーツハウスのスタッフに対し、PCR検査を実施したところ、全量陰性であることが確認されました。

区立小学校（9月26日判明校）で在籍児童の新型コロナウイルスが発生しました（9月26日現在）

令和2年9月26日（土曜）、荒川区立赤土小学校に在籍する児童1名が新型コロナウイルス感染症PCR検査で陽性となりました。

今後も、感染拡大防止と子どもたちの安全確保を最優先に、適切に対応してまいりますので、ご理解の区民のみなさまにおかれましては、人権尊重と個人情報の保護に、最大限のご理解とご配慮をいただきます。

高齢者インフルエンザ予防接種について

今年の高齢者インフルエンザ予防接種は、新型コロナウイルス感染症対策の一環として、対象者の自己負担額が無料になります。対象の方には、9月末に予防接種を受ける際の「接種予診票」が送付されていると思います。費用負担2,500円と書かれていても無料です。



ご意見・ご質問頂きました。 ○「ゆうこ議員の声を直接聞きたい」と留守番電話に録音頂きました。出産後、産休というわけでもないのですが、しばらくの間、前区議の父に相談対応などサポートしてもらっています。10月9日の区議会最終の本会議には、がんばって出席したいと思います。○「コロナで引き続き仕事がなく生活が大変…」というご相談もつづいています。住宅確保支給金や休業支援・給付金も12月まで延長されますので、引き続き申請など必要なときには、お手伝いします。ご連絡ください。

