

区政区議会報告・地域情報を週刊で発行しています。ご意見をお寄せください。



日本共産党荒川区議会議員  
**斉藤くに子**  
区政ニュース

メール: arajcp@tcn-catv.ne.jp

区議団 <http://www.jcp-arakawakugidan.jp/> / くに子ブログ <http://s-kuniko.jugem.jp/>



2020年11月22日 No.1240号

区役所直通 3802-4627  
fax 3806-9246

★**無料法律・生活相談会**★

弁護士の定例相談は毎月第4月曜8時～  
休日なので今月は

**11月24日(火)**

★荒川区荒川7-37-1(コミバス花の木(停留所前))  
Tel/Fax 3806-5134

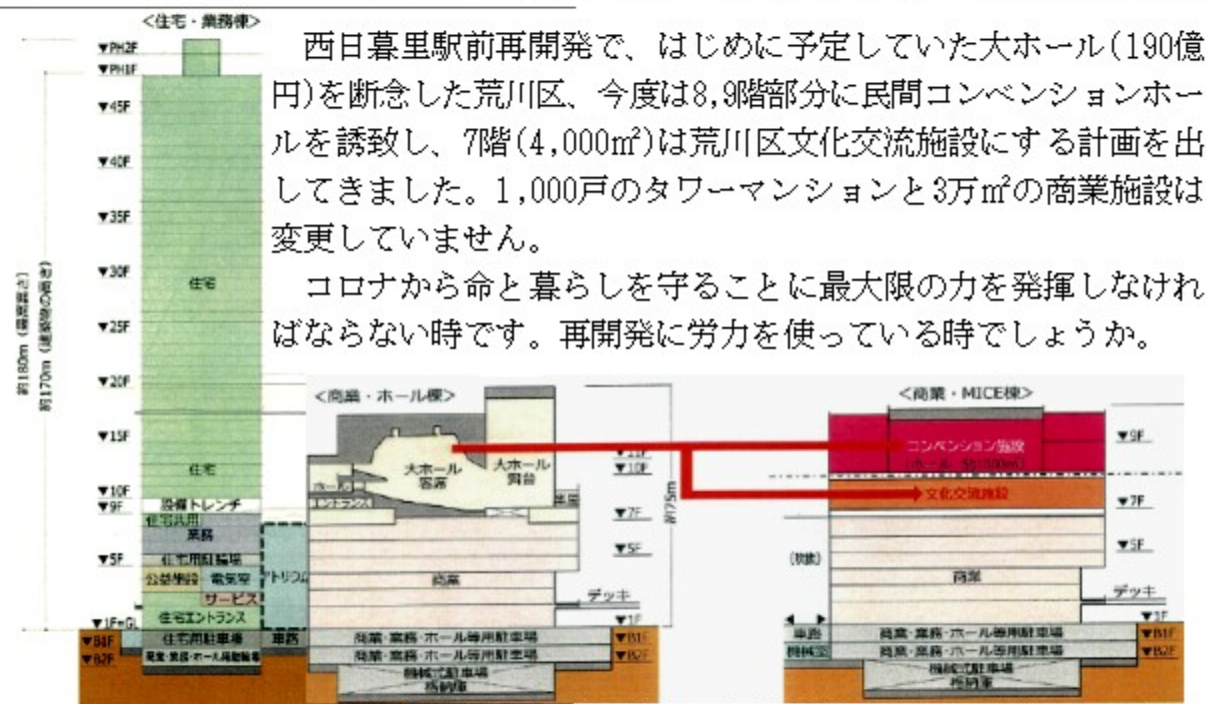
★生活困難が複発に際します。ご連絡ください。

★別の日程がよい方は北千住法律事務所での相談予約を取ります。



コロナウイルスとの関係で定例法律相談は完全予約制として密の状況をつくらないようにしたいと思います。宜しくお願い致します。  
①18:00～18:30  
②18:40～19:10  
③19:20～20:00  
予約は先着順とします。前日までに予約がない場合は中止します。

**西日暮里駅前再開発** 今度はコンベンションホールと文化施設



西日暮里駅前再開発で、はじめに予定していた大ホール(190億円)を断念した荒川区、今度は8,9階部分に民間コンベンションホールを誘致し、7階(4,000㎡)は荒川区文化交流施設にする計画を出してきました。1,000戸のタワーマンションと3万㎡の商業施設は変更していません。

コロナから命と暮らしを守ることに最大限の力を発揮しなければならない時です。再開発に労力を使っている時でしょうか。

日暮里舎人線工事等で道路幅や区画整理が行われた地区もあり耐火構造、準耐火構造の建築物が多く道路付けもまっすぐです。災害危険度4・5が多い荒川区で、2と低い地区です。

審議未了になってしまいましたが、2015年12月には33番を対象区域から除外を求める陳情が出されていました。さらに2019年6月には32番・34番も同様の陳情が提出されています。

権利者78のうち推進依頼提出は現在63.12%ですが、62戸の分譲マンション(区分所有)は表決では「1」にしかカウントされず、賛成反対はその割合で、0コンマいくつになる、おかしな決まりがあります。

西日暮里駅前再開発施行区域(2.3ha)には旧道灌中・ひぐらし保育園・高齢者通所サービスセンターがあり道路(8,150㎡)を含めると開発予定地域の8割が区有地です。区民サービス施設建設の土地確保に苦勞する荒川区が再開発に貴重な土地を売り払っていいのか区民全体の意見を聞くべきではないでしょうか。



**西日暮里駅前再開発の文化交流施設** 11月の文教子育て委員会に報告した区の考え

区民の多様な芸術文化活動の活性化、地域活動を通じたコミュニティ形成、芸術文化を通じた国内外の交流促進、コンベンション施設との機能連携。一体的運営により相乗的な賑わいの創出を目指す。

**民間コンベンションホール**

個性ある地域密着プログラムの提供・交通利便性を生かした興行プログラム・国内外からの学会、講演会、コンサート、演劇、カルチャーイベント開催

**文化交流施設**

駅前立地を最大限活かした子どもから高齢者まで気楽に利用、長時間滞在型、子どもがワクワク過ごせる施設。地域活動や芸術活動を通じた区民相互、区内外の交流促進施設

**遊び体験機能**

遊び場プロデュース企業によるプレパーク/eスポーツ/ボルダリング/ボードゲーム/プログラミング

**図書機能**

3Dプリンター・動画作成・作詞作曲/くつろぎ読書スペース/特定テーマの選書コーナー

**集会発表機能**

音楽スタジオ・ライブハウス/子ども食堂・小規模運動施設・園芸/イベントや物販

7階4,000㎡を使って優先して作る施設でしょうか。大ホールが駄目なら、コンベンションホールを呼び込み、コンベンションホールと一体的な区施設を入れればよい…なんとも場当たりの発想のような気がしてなりません。

国内外から人を集める?賑わいの創出?区民のためではないのではと思うのですが?

**パルサール秋葉原**



369㎡から2.11億円

**東京コンベンションホール**



入札 4,270㎡から2.31億円

**川木橋一井ホール**



6,428㎡から20億130万円

建設環境委員会で視察調査してきた3つのコンベンションホールは100万円を超える使用料です。区民とは縁遠い施設ではないでしょうか。

サンパル荒川の大ホール(975席)は土日休日で全日(9時から22時)の使用料金は26万円です。



# コロナ感染者が増えています 検査体制の強化急いで

	累計	前日比増
11月15日現在	543	6
11月14日現在	537	4
11月13日現在	533	5
11月12日現在	528	3
11月11日現在	525	7
11月10日現在	518	9



11月15日現在の荒川区患者数は543名となっています。

このニュースが配布される時にはさらに増加が予想されます。

区内統計では接触がわかっている方の割合は4割です。家族感染の占める割合が増えています。

荒川区では現在、濃厚接触者には唾液での検体を郵送して、保健所に届けてもらい翌日もしくは翌々日に結果のお知らせをしているようです。判明が午後になったり、土日が挟まると結果が出るまで一週間ほどかかってしまいます。その間の待機は自宅ですから、食事買い物はどうする！家族と隔離出来ない！などの不安が…陽性となればその家族、友人の検査が必要になります。

発熱などの症状がある人、感染の心配のある人が肺炎・検査が素早くできる体制が必要です。結果を待つ間の宿白は自己責任にせず、区としてきちんと準備する必要もあります。

## 11月26日から12月11日の予定で 西川区政5期目のスタートの区議会開催

11月26日(木)全協・本会議・総務企画・文教子育て委員会

【職員一時金改訂審査予定】

11月30日(月)12月1日(火)本会議【各会派代表質問】

11月2日(水)総務企画・福祉区民

11月3日(木)文教子育て・建設環境

12月4日(金)福祉区民(高齢者プラン・障害者計画集中審議)

12月11日(金)全協・本会議

11月会議提出予定案件	内容	審議委員会
2020年度補正予算第4回	旧南千住浄水場用地の取得・指定管理者コロナ影響運営費補助・介護障害施設等のPCR検査・コロナ診療検査医療機関支援で6億6千万円増額	
使用料等に係る督促・滞納処分等に関する条例の一部改正	国保料・介護保険料・後期高齢者保険料の特例基準割合の文言の最初に延滞金を付け直す	総務企画
ダンスホール貸付(㈱アカデミーホールの明渡し訴訟の提起)	ホテルラングウッド地下の貸付で賃料滞滞・滞納で契約解除通知を出した後も営業継続。契約解除の無効撤回の求めに対し損害賠償請求	
ふれあい館指定管理者選定	南千住駅前・西尾久・荒木田の指定管理者の継続	福祉区民
保育園指定管理者選定	南千住・はなみずきの指定管理者の継続	文教福祉
清里高原ロッジ・少年自然の指定管理者変更	大幅赤字で㈱旺栄が撤退、㈱ニコクトラストに変更	



三河島菜を育てているご近所さんから、今度は鉢ごといただきました。

3月には菜の花が咲くそうです。楽しみです。

あらかわの伝統野菜

## 三河島菜の季節です

### ●三河島菜フェア

都立農産高等学校(葛飾区)で栽培した三河島菜を使用した定食を、日替わりで提供します。フェアメニューの注文で三河島菜の種を差し上げます。

期日  
メニュー

#### ▶日替わり定食

- 11月24日(火)…三河島菜のピピンパ丼
- 11月25日(水)…たらのみそ焼きと三河島菜入り彩り野菜丼  
※あらかわ満点メニューとのコラボレーション
- 11月26日(木)…三河島菜入りミートソースドリア
- 11月27日(金)…三河島菜入りグリルハンバーグ

#### ▶テイクアウト

- 11月24日(火)～27日(金)  
…三河島菜の巣籠もりカレー (右写真)



時間 午前11時～午後2時

会場 区役所地下1階レストランさくら

価格 ▶日替わり定食…510円 ▶テイクアウト…470円

※メニューは変更になる場合があります ※販売・提供は売り切れしだい終了

問合せ 観光振興課観光振興係 ☎内線461

## 横山佳世子氏が東京都功労者表彰を受賞

10月1日、荒川区少年団体指導者連絡会副会長として永年にわたり子どもたちの健やかな成長と地域の教育力の向上に貢献した功績が認められて、横山佳世子氏が東京都功労者表彰(教育功労)を受賞しました。10月14日、西川区長を訪問し、報告しました。



▲左から西川区長、横山氏

11月11日付のあらかわ区報に掲載されていた、東京都功労者表彰受賞の横山佳世子さんは、都立足立高等保母学院の同級生でした。

学生時代から子ども会に参加していたと思います。いつもニコニコ、昔遊びもよく知っていました。しっかり者でクラスのリーダー的存在でした。

### 受賞本当におめでとうございます。

同級生といっても年齢は違います。私は長男が当時、無認可保育園(共同保育所)に入園したのをきっかけに「保母の夢」を叶えようと、勤めていた住友倉庫を退社し、保母学に26才の時に入学しました。現役入学の学生とは8才の年の差がありましたが、ママさんや社会人経験ありの方が多く、個性あふれるクラスでした。

この2年間は佳世子さんたちと一生懸命勉強しました。若い頃を思い出しました。



新入生歓迎会の時