

区政区議会報告・地域情報を週刊で発行しています。ご意見をお寄せください。



日本共産党荒川区議会議員  
**斉藤くに子**  
区政ニュース



2018年12月23日No1169号

区役所直通3802 - 4627  
fax3806 - 9246

メール: arajcp@tcn-catv.ne.jp

区議団http://www.jcp-arakawakugidan.jp/くに子ブログhttp://s-kuniko.jugem.jp/

★法律・生活相談会★ 弁護士  
の定例相談は第4月曜日・今月は休日なので  
**12月25日(火)**  
荒川区荒川7-37-1(コミバス花の木停留所前)  
Fax3806-5134  
生活相談は随時相談にも応じます。ご連絡ください。  
定例日以外で弁護士相談が必要な場合は日中で**弁護士事務所**  
の予約を取りますので**ご連絡ください。**

【ご意見ご要望】 区民アンケートへの回答、本  
当にありがとうございます。  
27年間続けていますが、過去最高の返信数です。  
多くのご意見をいただいています。  
しっかり分析し、議会質問にも活かしてまいります。引き続きお待ちしております。

## 総合スポーツセンター大規模改修契約

### 給排水設備でも契約不調…見積競争に



11月1日に改修・電気・空調・給排水の工事請負契約の入札が行われましたが、給排水工事については1企業体のみ、下請け業者確保が困難として辞退、不調となりました。

2回目(11月30日)の入札も2JVが価格超過・1JVは管理技術者配置困難で辞退となり不調。3回目は12月7日に2回目の価格超過の2JVを指名し見積競争で下記の事業体に決定しました。

12月20日21日に本会議を開催し、4つの契約案件が可決され、2020年新規オープンを目指して、来年4月から1年間休館して、工事を行うことになります。

総合スポーツセンター大規模改修の契約		
改修工事	立花・秀和建設共同企業体	1,499,040,000円
電気設備	興和・五興・礎建設共同企業体	425,412,000円
空調設備	日本建・三菱・マチャ建設共同企業体	710,651,340円
給排水設備	朝日・パナソニック・門脇建設共同企業体	464,400,000円

### 2020年完成めざし建設 改修の施設

総合スポーツセンター大規模改修
新尾久図書館建設
日暮里活性化施設
児童相談所

オリンピックに向けて建設工事が多い。また消費税増税前に民間住宅の建設も続いている。そうした中で区の工事契約も多いことが、資材の高騰や人の確保の大変さを増し、不調も続いているのか？！さてさて？

契約金額の上昇の一つに現場労働者の確保。しかし実際の賃金の支払い内容を個々に区は把握していません。公共事業を受託した業者に雇用される労働者に対し、地方自治体が指定した賃金の支払いを確保させることを規程する公契約条例が必要です。

### スポーツセンターへのご意見…区民アンケートより

来年度はスポーツセンターの改修が始まるため、代わりに小さい子どもが通えるクラスをどこかにつづてもらえると嬉しい。

南千住に住んでいるのでスポーツハウスは遠いし、セントラルスポーツのクラスも3才以上なので困っています。

スポーツセンターの前(マツモトキヨシの前)の横断歩道に信号がないことに加え、スポーツセンター側の道路に車が停まっているとスポーツセンターから横断しようとする際に車が来ているのかわからないのでとても危険です。車道に出てのぞいて確認をしないとダメです。

荒川スポーツセンターの改修工事に伴ない駐輪場の整備を検討してほしい。入口、前歩道は歩行不能なほど不法駐輪の自転車で溢れています。

私は朝の散歩をしながら、ゴミを拾います。ほんの少しの時間でタバコの吸い殻、ティッシュ、マスク、ペットボトルなどでスーパーの袋が一杯になります。道路をゴミ箱と間違えている人が多すぎます。小さい時からポイ捨てはダメよと教えないといけません。大人が見本を見せないと。街の美化に心がけましょう！！

最近、他区から引っ越してきましたがフンがとても多くある印象をうけています。保健所のみなさんは指導されていると思うのですが…衛生面で不安…路上喫煙が多い。歩きタバコは禁止のはずです。灰皿設置箇所も多い気がします。

## ご協力に感謝です！

今年も残すところ、あと僅かとなってきました。1年間ご協力ありがとうございました。

区政区議会等の情報をお届けすることで、区民のみなさんからお声が届く。みなさんとのキャッチボールで議会活動を続けてまいりました。また各団体の方々との懇談などで貴重なご意見も伺いました。

区政ファースト・区民が主役は日本共産党の立党の精神、この言葉の老舗です。来年も聞き取り・現場調査・学習研究を重ねて頑張ります。

くに子ニュースは23日号で今年を終了です。新年は1月13日号からの発行となります。良いお年をお迎えください。



# 都用地を活用して福祉、防災のまちづくりを

## ～旧南千住浄水場用地等の活用具体化の申し入れ～



東京都工業用水道事業の廃止が正式に決定しました。

荒川区には南千住6丁目に旧南千住浄水場用地がありますが、東京都水道局の今後の方針をみますと第三者等への売却を検討中となっています。

荒川区は工業用水用地への協力を含め、三河島水処理センターや東尾久浄水場など処理施設を長年受け入れてきました。

旧南千住浄水場用地の用途変更にあたっては、東京都は地元区の要望を最優先すべきです。工業用水事業の赤字補填などを理由に、民間売却など地元区の意向を二の次にすることは許されません。

南千住6丁目39番19号南千住浄水場用地  
1964年から給水開始・1997年廃止  
2004年工業用水道事務所廃止



まとまった公用地の少ない荒川区にとって、2ヘクタールのこの土地は大変貴重な場所です。

増設が求められている障害者の生活実習所や入所施設、区内で住み続けるための特別養護老人ホーム等の増設、自然環境の少ない区民にとっての区民農園、防災対策としての住替え住宅など、荒川区は地元住民の声を聞き、区民の切実な要望に基づいて具体的に提起し、東京都は区の要望に真摯に対応すべきです。

荒川区が歴史的な経緯も含め、旧浄水場用地は荒川区が活用することを東京都に強

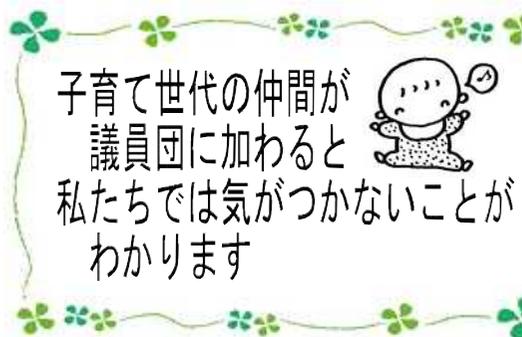
く、積極的に申し入れることを求めました。また具体的活用が決まっていない都用地は、現在区内にその他6カ所あります。この活用についても合わせて至急検討し具体化することも要望しました。

担当部長は区としての活用を検討し、東京都に要求し、**きんじ**と答えました。

東京都が区市町村に情報提供をしている都用地 (具体的に活用は処分が決まっていない土地)				
所在地(地番)	面積	用途地域	容積率	建ぺい率
西尾久3丁目1293-2	551.34㎡	近商1住	400% 300%	80%
東尾久8丁目2982-1	約300㎡	準工	300%	80%
荒川8丁目14-10	804.83㎡	工業	200%	60%
荒川8丁目21-4	437.68㎡	工業	200%	60%
町屋7丁目21-4	155.71㎡	工業	200%	60%
南千住6丁目286	771.74㎡	準工	300%	80%

低層5階建て都営住宅が建替えて8階建2棟になりました。この建替えによって残地ができました。

道路付けも地型もいい場所です。東京都都市整備局が持っていますが、ここも区として活用できないか検討し、要望することも必要ではないでしょうか。



～南千住の相馬ゆうこさんから～  
**赤ちゃんカフェがあったらいいね**

～赤ちゃん連れてゆっくりおしゃべりが出来る場所があったらいいな。

椅子ではなく、ハイハイしたり寝転がったり出来るような空間で、お洒落なところ。ハーブティーやカフェインレスコーヒーなどがあり、体にやさしい食べ物な



ども出してもらえると...

さて...ゆいの森の1階にある「遊びラウンジ」は親子で自由に遊んだり、ママ友がおしゃべりしたり出来ます。同施設内の喫茶店カフェ・ド・クリエ プラスのデリバリーや飲食持参も可能と聞きましたが...

コーナー分けもありますがハイハイの子もよちよち歩きの子も一緒に、3か月6カ月の赤ちゃんを連れて何人かで...はチョット落ち着かないと思います～

空き店舗などで「赤ちゃんカフェ」などが区内に出るといいのかもしれませんが。ネットで検索していたら北千住西口徒歩7分のところに「こそだてtoca」というお店が今年4月にオープンしています。このニュース作成の月曜日が休みで調査に行けませんでした。一度足を運んでみようと思います。



朝+挨拶で表します。右手のこぶしを枕のようにして顔を傾け頭を起こすと同時に右手(枕)を下げて、両手の人差し指を向かい合うように立て、おじぎをするように曲げます。



昼+挨拶で表します。昼12時の手話を省いて挨拶だけでもOKです。



夜+挨拶で表します。手のひらを前に向けて両手を顔の横に置き、顔の前で交差させます。目の前が見えない表現で晩、夜、暗いを表します。



左手の甲の上に右手を垂直にのせ、右手だけあげ、おじぎをするように頭を軽く下げます。



右手のこぶしの親指側を鼻にあて、少し頭を下げ、顔の正面で右手を少し前に出します。



左手の甲に右手を重ね、上げながら人差し指以外をにぎりませ。ティッシュの箱から一枚取るみたいに。「会う」人さし指を立てて指の腹を向い合せ同時に近づけます。

