

日本共産党区議団

小島和男

区政二ユース



2018・5
NO 897

発行

荒川区荒川2-1-213区役所内・5階控室
3802-4627
〒114-8502 arajcp@tcn-catv.ne.jp
事務所 東日暮里三・十八・四
電話 三八九一・八八八四
FAX 3891・8912
自宅 東日暮里六・二十一・五
電話 三八〇六・九五五二



法律相談会

6月13日(水)
午後6時より
小島和男事務所

弁護士へのご相談は小島事務所に

ご連絡下さい

<連絡先>

小島和男事務所

3891・8884

小島和男携帯電話

090・4361・9202

西日暮里駅前地区再開発に 1,000戸の住宅は必要か

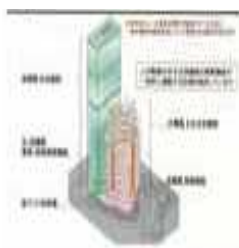


西日暮里駅前地区再開発は、敷地面積2・3haで、荒川区は旧道灌山中跡地など30%を超える最大の地権者です。すでに準備組合で、事業の完成予想図を示し、計画のたたき台も示されています。

問題は、この計画で住宅を最大1,000戸を予定しています。

荒川区では、人口が増え続け、現在でも保育園・学童クラブ・学校の不足が生じていますが、1,000戸の住宅建設はさらに問題が深刻になります。

また防災の観点でも



この地域は総合防災危険度は2と低い状況です。これまで日暮里・三河島の4カ所、2・1haに国と都の補助金は168億円、一方不燃化特区の年間予算は8億円です。4カ所の再開発は地域活性化に役立つと区も認めています。木造住宅密集地域の防災対策に転換すべきです。

西日暮里4丁目は、田園調布より 2年早く開発された渡辺町の住宅街



旧渡辺町街並み

92号線として20メートル道路拡幅が問題になっている西日暮里4丁目ですが、実は、戦前、4丁目の西半分は、戦前は日暮里町字日暮里北久保でした。田園調布より2年前、大正5年に開発された宅地で、

92号線として20メートル道路拡幅が問題になっている西日暮里4丁目ですが、実は、戦前、4丁目の西半分は、戦前は日暮里町字日暮里北久保でした。田園調布より2年前、大正5年に開発された宅地で、

田園調布(高級分譲地)と違い土地は保全会社が所有して借地で家を建てる方法で、敷地3万坪に、簡易水道、排水施設、電気・ガスを整備して中心にはひぐらし公園を設置。大正6年にはコミニティー自治組織、ひぐらし会が作られました。10年には郵便局、15年には幼稚園を開設しています。昭和2年、渡辺銀行破綻から金融大恐慌となり、渡辺一族は撤退したが、地主の変更だけですみました。

通称は日暮里渡辺町です。

江戸時代に道灌山は、江戸の北郊外の行楽地で有名な場所、秋田の20万石の佐竹家の下屋敷がありましたが、明治になり放置されたものを東京渡辺銀行の専務だった渡辺六郎が海外留学で土地開発を学び、自



当時の区画図面で居住者の名前が記されています

あらかわ手づくり市 が開催されます

第7回あらかわ手づくり市が6月9日に日暮里サニータールで開催されます。

手作りを楽しむ人たちの夢が広がる「布の街日暮里」手づくり作家さんの思いのこもった個性的な手づくり作品が並びます。

世界でひとつのステキな手づくり作品にきつと出会えます。作家さんとの交流も楽しみひとつ。

薫り高い珈琲に焼き菓子。おしゃれなランチも楽しめますよ。

皆さまのご来場をお待ちしています。

○作家のブース



布、皮、ピース、胸小物やアクセサリーなど

○軽食ブース

パウンドクッキー、手作りパンが人気

○珈琲ブース

自家焙煎の珈琲
厳選したプレミアム
珈琲豆のみを使用

日暮里繊維街夏の売り出し
6月4日〜9日まで夏の
大売り出しを行っています。





【警告メッセージ】
この電話は、振り込み詐欺などの被害防止のため、会話内容が自動録音されます。
これから呼び出します。

65才以上は無償与

録音時間（60時間）録音件数（2,000件）
サイズ（縦10cm×横12cm×厚さ3cm）
不要な会話はボタンひとつで簡単消去

申込方法

電話による申し込みが可能です
（専用番号：3891-8883）

直接申込

申込用紙に必要事項を記載の上、生活安全課または各区民事務所に提出

郵送・ファクスの場合

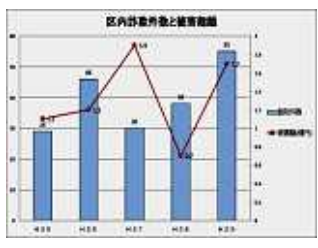
申込用紙に必要事項を記載の上、生活安全課あてに

申込書はホームページからダウンロード出来ます。

問合せ

荒川区荒川2丁目25番3号
防災センター3階生活安全課生活安全係
電話：03-3802-3111（内線494）

**増える オレオレ詐欺の被害
電話自動通話録音機をつけましょう**



荒川区では、昨年1年間では55件・被害総額は1億7千万円となり、対前年度比で件数は約45%増・被害額は1億円も増えました。

今年1月から3月の被害は13件、総額2227万円。前年同月比で+3件/+668万円と増えています。

犯人は電話で接触してきますので、その段階でシャットアウトすれば被害を防げます。しかしこいセールスや勧誘などにも効果が期待できません。

平成28年4月時点でのアンケート結果では90%に近い方が録音機を設置して満足、70%近くの方が録音機設置後に迷惑電話が少なくなったと答えています。

申請した方で自分で設置できない場合には区の委託業者が訪問して設置します。

自分で設置できる方は生活安全課で申込みれば、その場でお渡します。配達も可能です。



国会で、柳瀬安倍首相の元秘書官の参事考人招致が行われましたが、加計学園関係者とは3回もあつたと認めましたが、愛媛県や今治市の職員との面会は記憶にないと答弁しました。これに愛媛県知事が



強く反発、県職員は県の立場を説明に行つたので子どもの使用で行くわけではないと柳瀬氏と官邸で面談した名刺も明らかになりました。

安倍首相の見解に合わせる辻褄合わせのウソではないかとの疑惑は深まっており、世論調査でも柳瀬氏の答弁は納得できないが80%。いっその徹底説明が必要です。

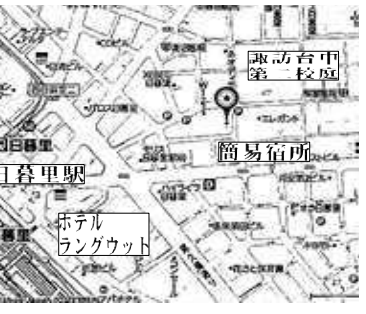
**加計学園の疑惑
いつそう深まる**

**バイクでないと外出できず
病院でアルコール依存と分かる**

体調が悪くなり、歩行困難でバイクでないと外出できない70才超えた方から相談がありました。

お金がなく長期間病院にも行かず、原因も分からず不安でしたが、何とかお金を工面し病院に行つたところ肝臓数値だけが悪く、アルコール依存症と判明し、地域包括支援センターを紹介されました。

地域包括支援センターでは、アルコール依存症には、サービスより精神科でお酒を断つための治療が効果があることが分かり、精神科で治療を受けることになりました。



5月14日、東日暮里6丁目56番2（写真）に、八福株式会社から簡易宿所として「FF（エフエフ）ホテル」の申請が5月14日に保健所に出されました。

申請にあたって4月25日には近隣住民への説明会が開催されています。

説明会では、住民からフロントの設置や常時職員の配置の要望が出されましたが、事業者は、簡単なフロントの設置する



**東日暮里6丁目
新たな簡易宿所の申請が**

と回答。また職員については東日暮里4丁目にスタッフがいると説明し理解を得たとして事業者は、簡易宿所申請の際に保健所に報告しましたが、近隣住民は職員が常駐してないことや深夜の騒音、ゴミ出しなども不安との声がだされており、近隣住民の了解は得られていない状況です。

住民の要望があるとすれば、保健所として業者に指導したいとしていますが、業者からの報告で済ませるのではなく、住民の意向もきちんと把握すべきです。

日暮里地域で、ホテル・民泊の新たな申請も

民泊新法の施行が6月15日と迫る中で、西日暮里1丁目2室5名の旅館の申請、また民泊でも東日暮里で2件の申請が保健所に提出されています。今後、さらに増えそうですが、近隣の住民の不安がないように対応してほしいものです。